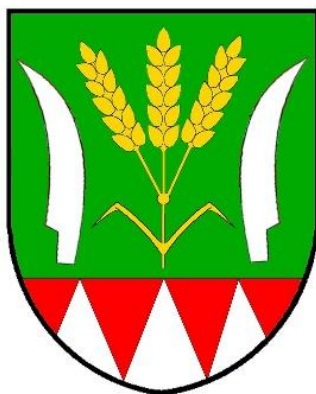


Obec Želeč



**PROGRAM ROZVOJE OBCE
ŽELEČ 2024–2030**

Zpracovatel	GHC regio s.r.o.
Nositel	Obec Želeč
Část	Program rozvoje obce Želeč
Zakázkové číslo	GHC/2024-11/SR/4-06
Datum	8 / 2025



Nositel:

Obec Želeč
Želeč č.p. 62
798 07 Želeč
www.zelec.cz



Zpracovatel:

GHC regio s.r.o.
17. listopadu 1215/2b, 779 00, Olomouc
tel.: +420 774 579 973
www.ghcregio.eu



PROGRAM ROZVOJE OBCE ŽELEČ 2024–2030

Obec Želeč

Zpracovatelé:

Ing. Aleš Calábek, MBA e-mail: calabek@ghcregio.eu
tel.: +420 774 579 973

Ing. Kristina Kučerová e-mail: kucerova@ghcregio.eu

Ing. Roman Kolář e-mail: kolar@ghcregio.eu

Olomouc, 8 / 2025



OBSAH

1. O obci Želeč	6
1.1 Stručná historie obce	7
1.2 Zkušenosti s rozvojem území.....	8
2. ANALYTICKÁ ČÁST	10
2.1 Obyvatelstvo	10
2.2 Technická infrastruktura	20
2.3 Dopravní infrastruktura.....	22
2.3.1 Motorová doprava	22
2.3.2 Nemotorová doprava.....	30
2.4 Technická vybavenost obce a služby obyvatelům	34
2.5 Domovní a bytový fond	37
2.6 Spolky a volnočasové aktivity	39
2.7 Životní prostředí	42
2.8 Cestovní ruch	48
2.9 Hospodářství.....	49
2.10 Vyhodnocení rozvojového potenciálu území	52
2.11 Analýza problémů a rozvojových potřeb území.....	54
2.11.1 SWOT analýza celková	54
3. NÁVRHOVÁ ČÁST	57
3.1 Představení logické struktury návrhové části	57
3.2 Vazba na další strategické dokumenty.....	59
3.3 Vize rozvoje obce.....	61
3.4 Cíle a opatření – AKČNÍ PLÁN	61
Opatření 1: Zlepšení kvality života a dostupnosti veřejných služeb	62
opatření 2: Zajištění kvalitní technické a dopravní infrastruktury	62
Opatření 3: Podpora rodin, rozvoj občanské společnosti, kultury a volnočasových aktivit.	63
Opatření 4: Podpora místního podnikání a zvýšení atraktivity obce pro investory	64
Opatření 5: Podpora trvale udržitelného rozvoje a ekologické stability	64



SEZNAM TABULEK

Tabulka 1: Základní informace	6
Tabulka 2: Vybrané realizované projekty v obci Želeč	8
Tabulka 3: Vývoj počtu obyvatel v obci v posledních 50 letech	10
Tabulka 4: Vývoj počtu obyvatel v obci Želeč v letech 2010 - 2024	10
Tabulka 5: Počet obyvatel dle pohlaví a věkové skupiny za roky 2001, 2011, 2021	13
Tabulka 6: Podíl věkových skupin v letech 2001, 2011, 2021	14
Tabulka 7: Vzdělanostní struktura obyvatelstva obce Želeč ve srovnání s ORP Prostějov a celou ČR za rok 2021	16
Tabulka 8: Vzdělanostní struktura obyvatelstva obce Želeč, srovnání sčítání 2011 a 2021	17
Tabulka 9: Srovnání podílu věřících v obci Želeč s Olomouckým krajem a ČR	17
Tabulka 10: Sňatky a rozvody v obci Želeč	18
Tabulka 11: Technická vybavenost obce Želeč	35
Tabulka 12: Obydlenost bytového fondu	38
Tabulka 13: Poskytnuté dotace 2023	39
Tabulka 14: Struktura využití pozemků ve obci Želeč k 1.3.2023	44
Tabulka 15: Množství odpadů za roky 2016-2023	46
Tabulka 16: Nezaměstnanost v obci Želeč k lednu uvedeného roku	49
Tabulka 17: Struktura hospodářských odvětví v obci Želeč v roce 2023	50
Tabulka 18: Počet subjektů podle právní formy podnikání v obci Želeč k 31.12.2024	50
Tabulka 19: Počet podnikatelských subjektů podle počtu zaměstnanců v obci Želeč v roce 2024	51
Tabulka 20: Územní plánování a strategické dokumenty	52
Tabulka 21: Srovnání střednědobých priorit SROK s Programem rozvoje obce Želeč	59



SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek 1: Graf počtu obyvatel obce Želeč 2010 -2024 (vždy k 31.12.)	11
Obrázek 2: Populační pyramida obyvatelstva Želeč podle pětiletých věkových skupin a pohlaví	15
Obrázek 3: Mapa dopravní infrastruktury Želeč	22
Obrázek 4: Ukázka stavu silnice 43310 na okraji obce	23
Obrázek 5: Ukázka stavu silnice 43310 v centrální části obce	24
Obrázek 6: Ukázka stavu místních komunikací po rekonstrukci	25
Obrázek 7: Výkres s jednotlivými SO v rámci projektu III/43310 Želeč – intravilán	26
Obrázek 8: Železniční spojení - nástupiště	27
Obrázek 9: Mapa zastávek na IDSOK	28
Obrázek 10: Cyklotrasy v Želči a okolí.....	30
Obrázek 11: Mapa rozvoje cyklistické dopravy	31
Obrázek 12: Stav chodníků u Hostince	33
Obrázek 13: Mateřská škola v Želči	34
Obrázek 14: Mapa nestátních neziskových organizací v Želči	39
Obrázek 15: Kostel sv. Bartoloměje.....	41



1. O OBCI ŽELEČ

Obec Želeč se nachází v okrese Prostějov v Olomouckém kraji. Je to menší vesnice s klidným venkovským charakterem, typická pro tuto část Moravy. Želeč je charakterizována svou příjemnou atmosférou, zemědělskou krajinou a tradiční vesnickou zástavbou.

Želeč se nachází přibližně 20 km jižně od Prostějova a 15 km západně od Kojetína. Leží v oblasti Západních Vněkarpatských sníženin, konkrétně v celku Vyškovská brána, podcelku Prostějovská pahorkatina. Krajina je mírně zvlněná s nadmořskou výškou 220-240 m n.m. Rozkládá se v mělké terénní prohlubni protilehlých jižních a severních svahů a přirozeně kopíruje mírně zvlněný terén. Území je intenzivně zemědělsky využíváno a je chudé na vodní toky.

Historické jádro obce tvoří protáhlá široká ulicová náves s dominantou kostela sv. Bartoloměje. Náves je ukončena na severozápadě shlukem domků, ve středu obce se nachází areál zámku s památkově chráněnou sýpkou a kaple sv. Jana Nepomuckého. Prostor návsi je vymezen řadovou zástavbou původních zemědělských usedlostí s rozlehlými zahradami a je vyplněn zelenými plochami s bohatou lipovou alejí.

Obec se postupně rozvíjela kolem komunikací – východním směrem, kde končí hřbitovem, dále směrem západním podél silnice k Brodku u Prostějova a podél místních komunikací k bývalému lomu a k nynějšímu sportovnímu areálu. Nejnovější zástavba se nachází podél původní záhumenní cesty na severním okraji. Nejsevernější výběžek obce – Hliník – tvoří shluk malých rodinných domků s malými pozemky. Na obytné území navazuje na jižní straně areál zemědělské výroby (dříve zemědělské družstvo), jehož součástí byl i původní statek, jehož objekty i s navazujícími pozemky byly vráceny v rámci restitučních nároků původním majitelům. Zařízení občanského vybavení je soustředěno v centru návsního prostoru. Sportovně rekreační areál i s vodní nádrží se nachází na západním okraji zastavěného území obce.

Tabulka 1: Základní informace

Název	Obec Želeč
IČ	00288993
DIČ	CZ00288993
Oficiální adresa úřadu	Želeč č.p.62, 798 07 Brodek u Prostějova
Starosta	Ing. Bronislava Augustinová
Kontakt	Tel: 582 370 254, 724 183 836
Webové stránky	www.zelec.cz

Zdroj: obec Želeč



1.1 Stručná historie obce

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1131, v průběhu staletí obec změnila několikrát majitele a byla rozdělena mezi církevní instituce a drobnou šlechtu. V roce 1239 daroval olomoucký biskup Robert část Želče farnímu kostelu svatého Pantalona v Pustiměři. Ve 14. století zde vlastnil majetek rod Meliců, od roku 1488 patřila Želeč rodu z Počernic, a to až do roku 1620. Obec byla součástí vyškovského panství a často trpěla požáry, které způsobovaly značné škody.

Během husitských válek byla obec zcela vypálena a zanikla. Obnova osídlení proběhla až v roce 1465. V 16. století zde stála kaple svatého Bartoloměje, která byla v roce 1863 povýšena na farní kostel. Tehdy byla v Želči zřízena samostatná farnost, která do té doby spadala pod Brodek u Prostějova. Současný kostel svatého Bartoloměje byl postaven na konci 30. let 20. století — základní kámen byl posvěcen 14. srpna 1938 a již o rok později byl kostel dokončen. Až do roku 1960 patřila Želeč do okresu Vyškov, poté byla přeřazena do okresu Prostějov.

Obec je bohatá také na drobné památky — nachází se zde poklona sv. Jana Nepomuckého, boží muka a technická památka, patrová panská sýpka se sedlovou střechou ze začátku 19. století, která je dochovanou ukázkou lidového technického stavitelství.

Obecní znak Želče vychází ze staré obecní pečeti, na níž je zobrazen obilný trojklas doprovázený vztyčenými radlicemi, symbolizující bohatou zemědělskou tradici obce. Zelená barva štítu znaku odkazuje na úrodnou Hanou, zatímco tři stříbrné kužely v červené patě štítu pocházejí ze znaku olomouckého biskupství a připomínají historické vazby obce na církevní instituce.

Dnes je Želeč malebnou obcí s dlouhou historií, která se výrazně odráží v jejím urbanistickém uspořádání, památkách i duchovní tradici.



1.2 Zkušenosti s rozvojem území

Obec Želeč pochopitelně dbá na rozvoj svého území. V posledních letech realizovala řadu projektů, které vedly ke zvýšení atraktivity území, či k rozvoji nejrůznější infrastruktury. Jednalo se o projekty jak financované pouze obcí, tak i o projekty financované z dotací různých subjektů. Níže je uveden demonstrativní výčet několika vybraných projektů za posledních několik let, který více přiblíží úspěšnost obce v získávání investic (Název projektu, rok realizace, zdroj financování a náklady v Kč):

Tabulka 2: Vybrané realizované projekty v obci Želeč

Název projektu	Rok	Zdroj financování	Částka v Kč
Kanalizace a ČOV Želeč	2023	Obec, OPŽP	124 180 044
Komunitní centrum Želeč	2020-2021	Obec, IROP	830 151
Stabilizace a revitalizace EVKP 60 Sekyry	2020-2021	Obec, OPŽP	3 490 325
Personální podpora pro MŠ Želeč I-III	2017-2022	Obec, OP VVV	799 856
Personální podpora pro MŠ Želeč IV	2022-2024	Obec, JAK	358 848
Realizace interakčních prvků 5,12 a 13 v Katastru obce Želeč	2020	Obec, OPŽP, další zdroje	2 564 765
Revitalizace veřejného prostranství v obci Želeč	2015	Obec, ROP MMR	4 441 630
Realizace prvku ÚSES - RBK 1 - Újezd U Černého kříže	2014	Obec, OPŽP	2 692 778
Rekonstrukce sokolovny-zvýšení kvality života na venkově	2009-2010	Obec, ROP MMR	19 310 000
Rekonstrukce budovy Mateřské školy	2007, 2012, 2014	Obec, SZIF, POV Ol.kraj	3 981 290
Prodloužení inženýrských sítí Podsedeck	2009-2010	Obec, MMR ČR	7 522 756

Zdroj: obec Želeč

Obec Želeč je členem Místní akční skupiny (MAS) Hanácký venkov, z.s. Mezi hlavní činnosti MAS patří: tvorba a realizace plánů rozvoje, příprava podmínek na účasti dotačních programů EU a ČR, propagace území MAS, vstupování do právních a mimoprávních vztahů s jinými subjekty či poradenská a informační činnost.

Konkrétně se MAS věnuje převážně budování a rekonstrukci infrastruktury a komunikací, jako jsou chodníky, lávky, silnice, či cyklostezky. Realizovala také projekty na rekonstrukci komunitního centra, revitalizaci centra obce, nebo zvýšení bezpečnosti dopravy v obcích. MAS též podporuje vzdělávání (např. formou podpory pro podávání žádostí o dotace, pořádáním příměstských táborů a přispíváním na akce neformálního vzdělávání mládeže). MAS dále podporuje využití bioodpadu v obcích. MAS řeší také Novou zelenou úsporám Light, Operační program zaměstnanost + a Operační program Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost.



Zároveň je Želeč součástí Společenství obcí Mikroregionu Němčicko, jež spojuje 17 obcí, které k sobě mají geograficky, kulturně a historicky blízko a zároveň sdílí problémy nadobecního charakteru. Spolupráce probíhá převážně v oblastech rozvoje technické infrastruktury, rozvoje cestovního ruchu a turistiky, zdravotnické a sociální služby, hospodářského, sociálního a kulturního života obcí, rozvoje samosprávy obcí či životního prostředí. Mezi konkrétní příklady patří společná řešení v oblasti bioodpadu, společná sbírka pro oběti povodní v roce 2024, či koordinace provozů školek a letních táborů během prázdnin. Mikroregion pravidelně pořádá akce pro své občany jako například „Mikroregion Němčicko se baví“ a „Na bicyklech Němčickem“ a vydává dvakrát ročně zpravodaj z mikroregionu.



2. ANALYTICKÁ ČÁST

2.1 Obyvatelstvo

Vývoj počtu obyvatel

Obec Želeč se svým počtem 584 obyvatel (ke dni 31.12.2024) řadí mezi menší obce v Olomouckém kraji.

V rámci historie obce docházelo v několika vlnách k odlivu obyvatel, a to po obou světových válkách, po neúrodě, nebo po suchu. Počet obyvatel měl klesající tendenci a ustálil se na počátku devadesátých let. Od té doby není zaznamenán větší pohyb v počtu obyvatel. Vývoj počtu obyvatel dokumentuje tabulka níže.

Tabulka 3: Vývoj počtu obyvatel v obci v posledních 50 letech

1970	1980	1991	2001	2011	2021
715	671	578	558	522	551

Zdroj: ČSÚ

Z dat za období 2010 až 2024 můžeme pozorovat pozvolný nárůst počtu obyvatel obce. Demografický vývoj obce dokumentuje následující tabulka a graf.

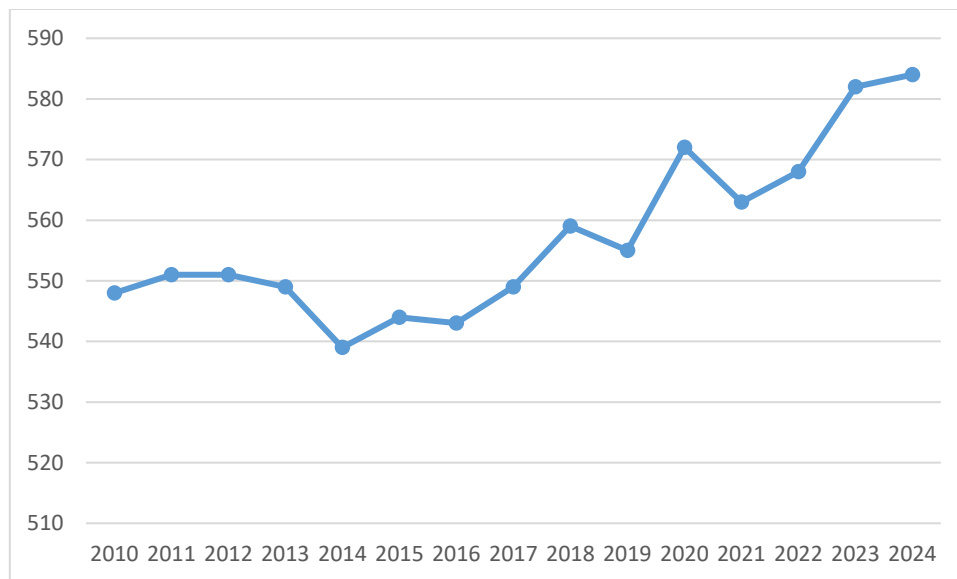
Tabulka 4: Vývoj počtu obyvatel v obci Želeč v letech 2010 - 2024

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
548	551	551	549	539	544	543	549	559	555	572	563	568	582	584

Zdroj: ČSÚ



Obrázek 1: Graf počtu obyvatel obce Želeč 2010 -2024 (vždy k 31.12.)



Zdroj: ČSÚ

Území v horizontu posledních 50 let je sice patrný přetrvávající mírný pokles počtu obyvatel, ten se ale v posledních letech daří částečně vyrovnat. Za uvedené roky 2010–2023 sledujeme v obci Želeč pozvolný nárůst počtu obyvatelstva. Stav obyvatel obce v letech 2010/2013 měl setrvalou tendenci, poté zaznamenal menší propad mezi lety 2013/2014 a následně se začal mírně navyšovat. Nejvyšší nárůst počtu obyvatel můžeme pozorovat mezi lety 2019/2020.

Tabulka 3: Vývoj migračního přírůstku obyvatelstva v letech 2010-2023

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
4	5	8	-5	-3	8	-2	8	5	-2	12	3	6	11

Zdroj: ČSÚ

Migrační přírůstek zobrazuje rozdíl mezi počtem obyvatel, kteří se do obce přistěhovali a kteří se odstěhovali. Vývoj migračního přírůstku za dané roky vysvětluje nárůst počtu obyvatel v obci. Tento přírůstek byl většinu sledovaného období kladný a nejvyšší kladné hodnoty nabýval v roce 2020. V některých letech byl sice přírůstek záporný, obecně však lze říci, že za pozorované období se do obce více lidí přistěhovalo, než odstěhovalo. Tento jev může být zapříčiněn stěhováním mladých rodin do klidné lokality obce s dobrou dojezdovou vzdáleností do populačních center.

Tabulka 4: Vývoj přirozeného přírůstku obyvatelstva v letech 2010–2023

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
-2	1	-8	3	-7	-3	-3	-2	5	-2	5	-3	-1	3

Zdroj: ČSÚ



Přirozený přírůstek obyvatelstva ukazuje rozdíl mezi počtem nově narozených obyvatel a počtem úmrtí. Jak je patrné z uvedených dat v tabulce, v obci Želeč byl přirozený přírůstek obyvatelstva za sledované období záporný. Znamená to tedy, že více lidí zemřelo, než se narodilo. Důvodem může být kombinace velkého počtu seniorů v obci spolu s nízkým počtem obyvatel v reprodukčním věku. Snahou obce jakož i celého regionu by mělo být podpoření porodnosti, aby nedocházelo v budoucnu ke snižování počtu obyvatelstva, jelikož je to pro budoucnost obce Želeč důležitý faktor, na který je navázán další rozvoj.

Tabulka 5: Vývoj celkového přírůstku obyvatelstva v letech 2010-2023

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
2	6	0	-2	-10	5	-1	6	10	-4	17	0	5	14

Zdroj: ČSÚ

Z celkového přírůstku počtu obyvatel v obci tedy lze říct, že na jeho kladné hodnotě se podílí spíše migrace než přirozený přírůstek obyvatel.

Ukazatel demografického vývoje obce je úzce spjat s atraktivitou území pro život. Migrace obyvatel velmi reaguje především na měnící se ekonomické podmínky pro život obyvatel. Z toho, že se počet obyvatel nesnižuje se dá vyvozovat, že nedochází k poklesu atraktivity obce. Přesto je potřeba i nadále tuto atraktivitu zvyšovat formou potřebných opatření vztahujících se především k podpoře pracovních příležitostí (podpora atraktivity pro podnikání, infrastruktura pro dojíždku do okolí), formou zlepšení celkového vzhledu obce (veřejná prostranství, vzhled budov), podporou komunitního života (zázemí pro kulturní akce, či sport), podporou žáků a studentů (opatření týkající se vzdělávání a školství), možností rozvoje nové rodinné výstavby a rozvojem dalších služeb obyvatelům. To vše napomůže zvýšit atraktivitu obce, což může vést k dalšímu nárůstu počtu obyvatel.

Vývoj věkové struktury obyvatel

Pokud se podíváme na věkové zastoupení obyvatel v průběhu posledních 20 let, dá se říct, že populace v Želči mládne. Zastoupení obyvatel ve věku 0–14 let se v obci Želeč zvýšilo, z cca 15,3 % v roce 2001 na cca 18,8 % v roce 2021. V tomto období nedošlo k významnějšímu nárůstu v zastoupení věkové skupiny 65+ let. Z původního zastoupení cca 19,6 % v roce 2001, představovala v roce 2021 skupina 65+ cca 19,9 % populace obce, což je vcelku vyrovnaná bilance. Počet obyvatel ve věku nad 65 let je sice v obci vyšší než počet obyvatel v rozmezí do 14 let, v posledních letech je zde ale patrné, že trend pomalého stárnutí populace je v obci Želeč vyrovnanější než v minulých letech. Vývoj věkové struktury zachycuje tabulka níže.



Tabulka 5: Počet obyvatel dle pohlaví a věkové skupiny za roky 2001, 2011, 2021

Počet obyvatel		Rok		
		2001	2011	2021
Pohlaví	Celkem	567	551	563
	Muži	286	278	284
	Ženy	281	273	279
Obyvatelé dle věkové skupiny	Věková skupina	Počet obyvatel		
Muži	0–14	53	46	56
	15–64	187	187	180
	65 a více	46	45	48
Ženy	0–14	34	31	50
	15–64	182	172	165
	65 a více	65	70	64

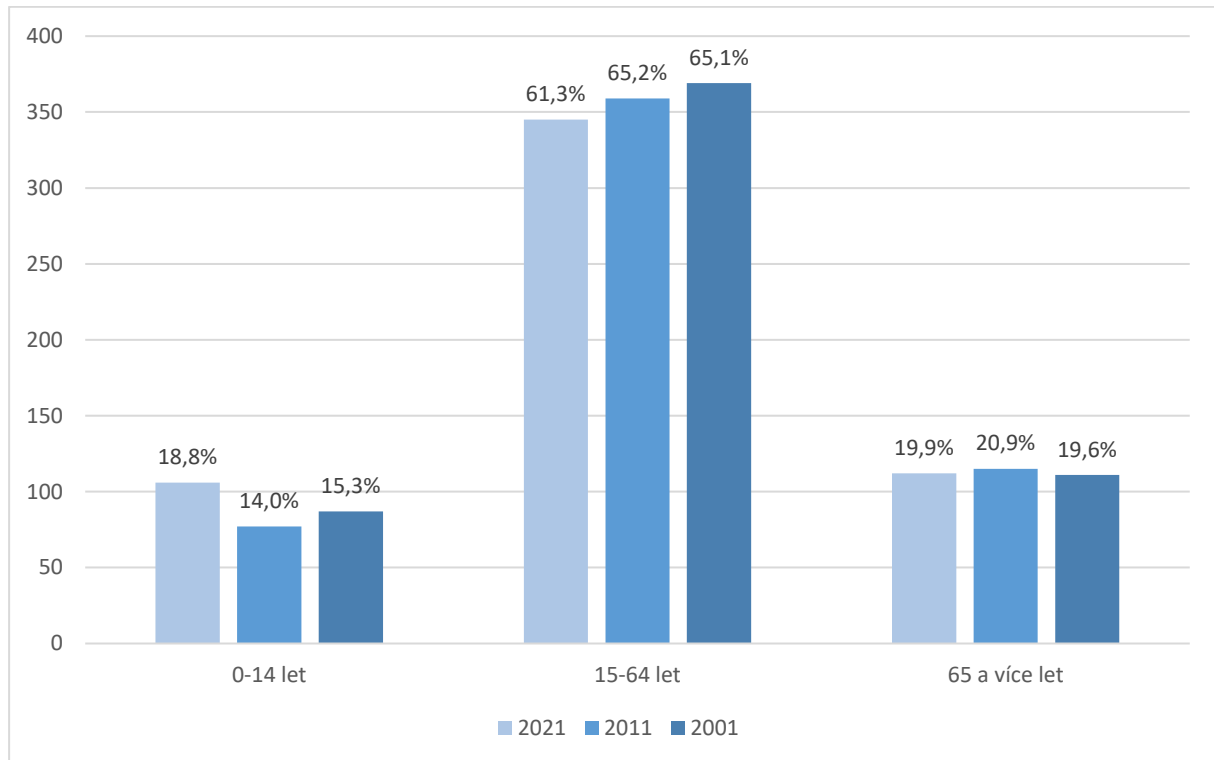
Zdroj: ČSÚ

Relativní mládnutí populace dokazuje i průměrný věk obyvatelstva. Zatímco v letech 2001 a 2011 byl průměrný věk obyvatel obce vyšší než průměrný věk populace celé České republiky, tak v roce 2021 byl průměrný věk obyvatel v Želči naopak nižší, než průměrný věk v České republice. V roce 2001 byl průměrný věk v Želči 40,7 let a v roce 2011 činil 42,5 let (v ČR byl v roce 2001 průměrný věk 39 let a v roce 2011 narostl na 41 let). V roce 2021 činil průměrný věk v Želči 41 let a v celé České republice 42,7 let.

Jak se pohybuje vývoj stavu populace v obci znázorňuje podrobněji níže uvedený graf.



Tabulka 6: Podíl věkových skupin v letech 2001, 2011, 2021

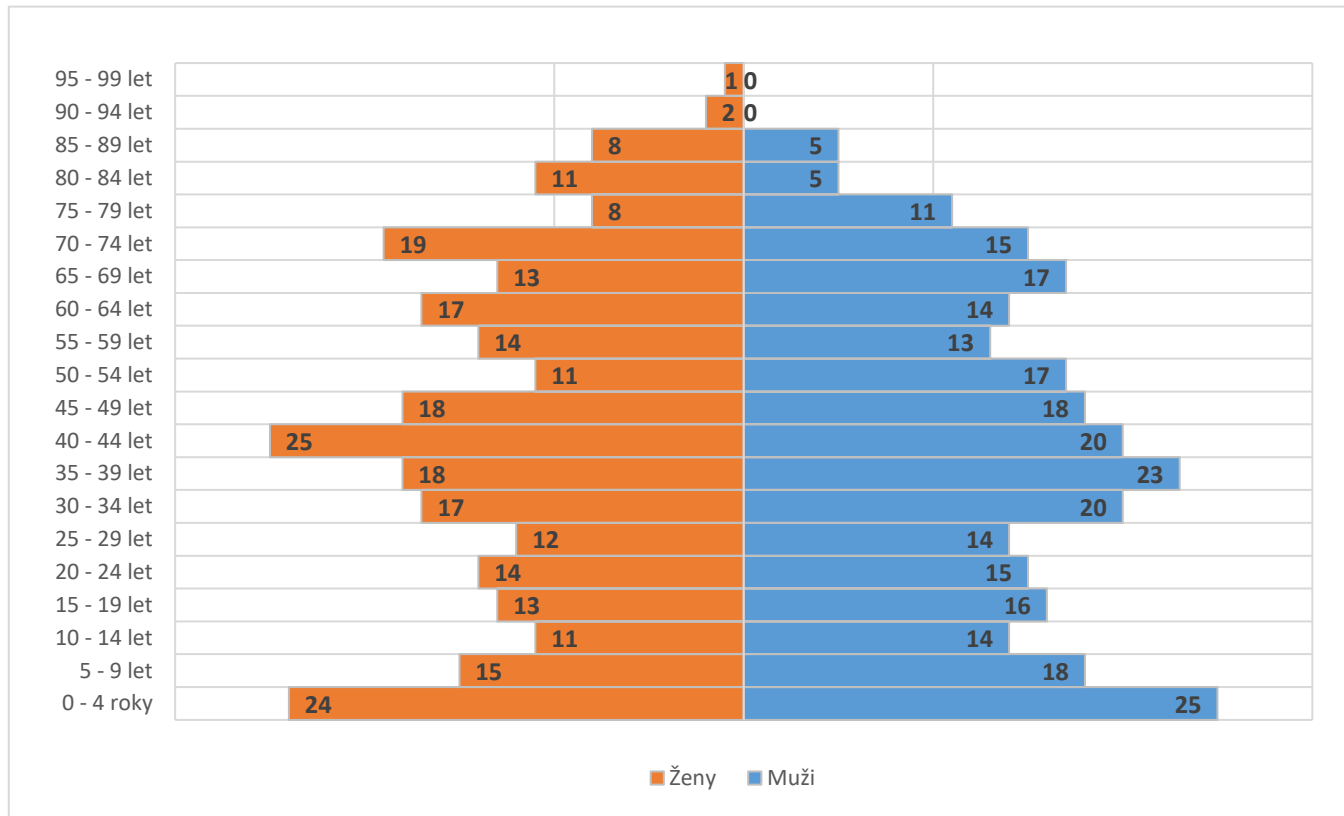


Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Následující populační pyramida zobrazuje složení obyvatelstva dle pohlaví a věkových skupin. Nejvíce mužů se nachází v kategorii 0-4 roky a 35-39 let, nejvíce žen je ve věku 0-4 roky a 40-44 let. Je patrné, že celkově je nejvíce obyvatel ve středním, či v předdůchodovém věku.



Obrázek 2: Populační pyramida obyvatelstva Želeč podle pětiletých věkových skupin a pohlaví



Zdroj: SLDB 2021, ČSÚ 2022

Vývoj vzdělanostní struktury obyvatelstva

V následující tabulce je uvedeno rozdělení obyvatelstva do skupin dle nejvyššího dosaženého vzdělání. Uveden je procentuální podíl na celkovém obyvatelstvu ve věku 15+ let a srovnání těchto dat za obec Želeč s ORP Prostějov a s celou Českou republikou. Největší část obyvatel Želče má střední vzdělání bez maturity, tj. s výučním listem (47,3 %), což je výrazně více než v ORP Prostějov (36,2 %) i než v celé ČR (31,0 %). Následuje skupina s úplným středním vzděláním s maturitou (25,9 %), která je mírně pod republikovým průměrem (30,9 %), i pod průměrem ORP (30,5 %). Podíl obyvatel se základním či neukončeným vzděláním činí v Želči 13,7 %, což je mírně nad průměrem ORP i ČR. Naopak podprůměrné jsou hodnoty v kategoriích vyšší odborné vzdělání a konzervatoř (0,9 %) a též vysokoškolské vzdělání má v Želči výrazně nižší procento obyvatel (6,8 %), než v ORP Prostějov (13,6 %) a celé republiky (17,6 %). To může svědčit o odchodu obyvatel s vyšším vzděláním do větších měst, či regionů s širšími pracovními možnostmi a také o odchodu mladých do větších měst za vyšším vzděláním, jehož není možné v malé obci dosáhnout. Po dokončení studia se mladí lidé často nevracejí z důvodu nedostatku kvalifikovaných pracovních míst. Vzdělanostní struktura v obci je tak tvořena obyvateli s převažujícím středním odborným vzděláním bez maturity a s menším zastoupením obyvatel vysokoškolsky vzdělaných. Tato skutečnost může též souviset s historickou orientací na manuální profese, jelikož v minulosti nebylo vysokoškolské vzdělání tak rozšířené a dostupné jako v současnosti.

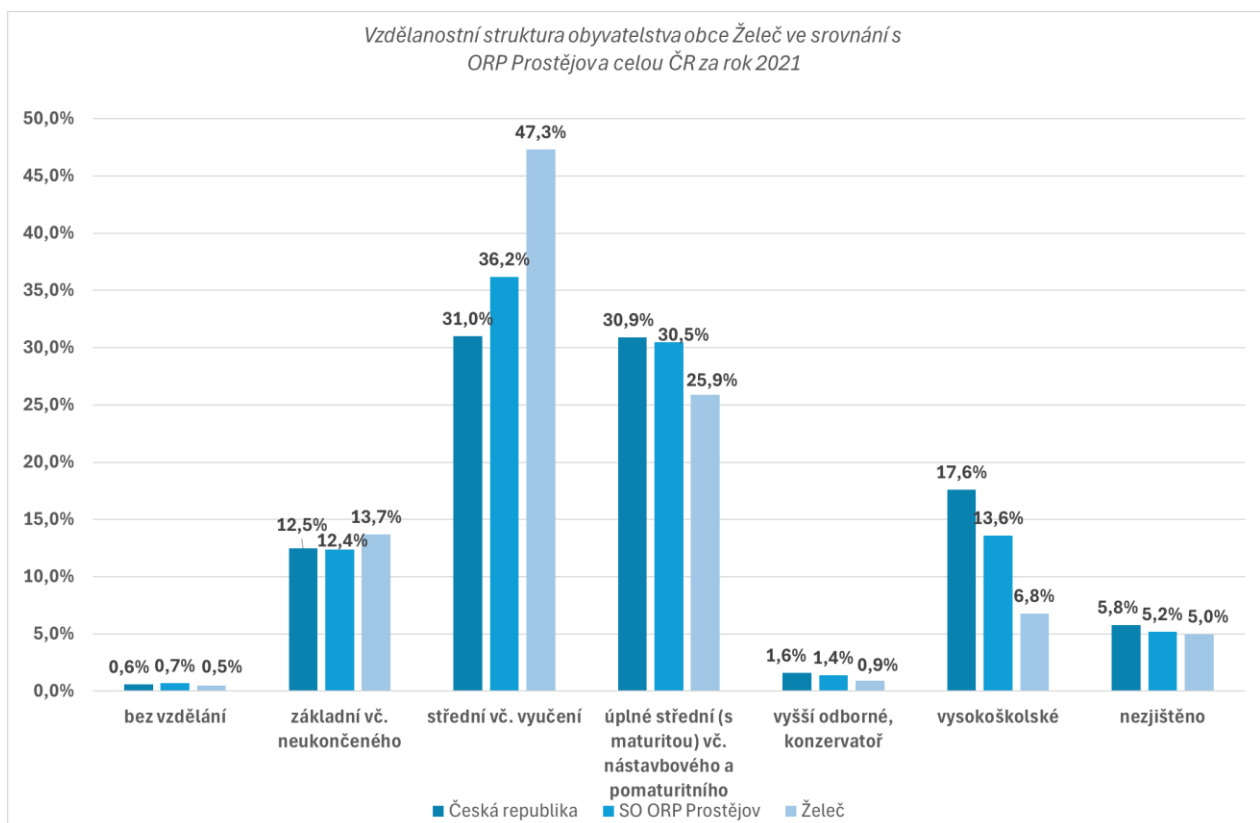


Tabulka 7: Vzdělanostní struktura obyvatelstva obce Želeč ve srovnání s ORP Prostějov a celou ČR za rok 2021

Území	Obyvatelé ve věku 15 a více let	Nejvyšší dosažené vzdělání						
		bez vzdělání	základní vč. neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední (s maturitou), vč. nástavbového a pomaturitního	vyšší odborné, konzervatoř	vysokoškolské	nezjištěno
Česká republika	8 832 407	56 100	1 107 860	2 736 983	2 729 091	138 588	1 552 407	511 378
Podíl ČR		0,6 %	12,5 %	31 %	30,9 %	1,6 %	17,6 %	5,8 %
SO ORP Prostějov	89 329	606	11 108	32 304	27297	1210	12 141	4663
Podíl ORP Prostějov		0,7 %	12,4 %	36,2 %	30,5 %	1,4 %	13,6 %	5,2 %
Želeč	444	2	61	210	115	4	30	22
Podíl Želeč		0,5 %	13,7 %	47,3 %	25,9 %	0,9 %	6,8 %	5 %

Zdroj: Sčítání lidí, domů a bytů 2021; ČSÚ

Graf 8: Vzdělanostní struktura obyvatelstva obce Želeč ve srovnání s ORP Prostějov a celou ČR za rok 2021



Zdroj: Sčítání lidí, domů a bytů 2021; ČSÚ; vlastní zpracování

S postupem doby v území se mění i vzdělanostní struktura obyvatel. Jak je patrné z tabulky níže, během posledních dvou sčítání lidí, domů a bytů došlo k několika změnám,



kteří značí, že se populace stává celkově vzdělanější. Snižují se počty osob, které své studium ukončují na základní úrovni. Zároveň se zvyšuje počet obyvatel, kteří dokončili střední školu s maturitou i počet lidí s dokončeným vysokoškolským vzděláním. Negativním jevem ovšem je, že mírně narostl počet obyvatel bez vzdělání.

Tabulka 8: Vzdělanostní struktura obyvatelstva obce Želeč, srovnání sčítání 2011 a 2021

Území	Obyvatelé ve věku 15 a více let	Nejvyšší dosažené vzdělání						
		bez vzdělání	základní vč. neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední (s maturitou), vč. nástavbového a pomaturitního	vyšší odborné, konzervatoř	vysokoškolské	nezjištěno
Želeč 2011	454	0	97	219	95	4	26	13
Podíl Želeč 2011		0,0 %	21,4 %	48,2 %	20,9 %	0,9 %	5,7 %	2,86
Želeč 2021	444	2	61	210	115	4	30	22
Podíl Želeč 2021		0,5 %	13,7 %	47,3 %	25,9 %	0,9 %	6,8 %	5 %

Zdroj: Sčítání lidí, domů a bytů 2011 a 2021; ČSÚ

Víra a sňatky

Dalším indikátorem charakterizujícím obyvatelstvo v regionu je podíl obyvatel hlásících se k církvi či k víře. Obec Želeč disponuje podílem 20,7 % věřících (data pro rok 2021). Jedná se o vyšší zastoupení, než je v celé České republice či v Olomouckém kraji. To odpovídá tomu, že tradičně se v menších obcích či na vesnicích vyskytuje větší množství věřících. Víra si zde totiž udržuje silnější postavení v rámci komunitního a rodinného života. Náboženství bývá předáváno mezi generacemi a často souvisí s vyšším zastoupením starších obyvatel v obci. Zastoupení věřících hlásících se k církvi, náboženské společnosti, nebo směru v obci Želeč přibližně odpovídá trendu v celé České republice a je mírně nižší než jejich zastoupení v Olomouckém kraji.

Tabulka 9: Srovnání podílu věřících v obci Želeč s Olomouckým krajem a ČR

Území	Obyv. celkem	v tom podle náboženské víry						
		věřící, hlásící se k církvi, náboženské společnosti nebo směru	z toho			věřící, nehlásící se k církvi, náboženské společnosti nebo směru	bez náb. víry	neuvedeno
			Církev římskokatolická	Církev československá husitská	Českokobratrská církev evangelická			
Želeč	551	114	91	1	1	86	216	186
Želeč podíl		20,7 %	16,5 %	0,2 %	0,2 %	15,6 %	39,2 %	33,8 %



Olomoucký kraj	619 788	89 593	58 156	1 731	1 254	63 065	281 458	185 672
OK podíl		14,5 %	9,4 %	0,3 %	0,2 %	10,2 %	45,4 %	30 %
Česká republika	10524167	137 285	741019	23610	32577	960201	5027141	3162540
ČR podíl		13,1 %	7 %	0,2 %	0,3 %	9,1 %	47,8 %	30,1 %

Zdroj: Sčítání lidí, domů a bytů 2021; ČSÚ

V roce 2021 žilo v obci Želeč celkem 551 obyvatel, z toho 243 obyvatel je svobodných (44,1 %), 220 je ženatých nebo vdaných (39,9 %), rozvedených je 46 obyvatel, tedy 8,3 % a ovdovělých 42 obyvatel, což odpovídá 7,6 %. V Želči je tedy při srovnání s celou Českou republikou obdobný podíl svobodných a vdaných či ženatých obyvatel. Oproti České republice je zde ovšem nižší procento rozvedených (podíl rozvedených v ČR je 11,7 %) a mnohem vyšší podíl ovdovělých obyvatel (průměr pro Českou republiku je 1,8 %). To může souviset s podílem starších obyvatel obci. Průměrný podíl rozvodů a sňatků za období 2015-2021 je podobný stavu v ČR. Zobrazuje jej následující tabulka:

Tabulka 10: Sňatky a rozvody v obci Želeč

		2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	Průměr za roky
Želeč	Sňatky	2	1	1	3	3	3	0	
	Rozvody	1	0	1	2	1	0	1	
	Podíl	50 %	0 %	100 %	67 %	33 %	0 %	50 %	43 %
Ol. kraj	Sňatky	2795	2665	3213	3204	3039	2925	2864	
	Rozvody	1237	1255	1377	1417	1430	1432	1515	
	Podíl	44 %	47 %	43 %	44 %	47 %	49 %	53 %	47 %
ČR	Sňatky	46778	45415	54870	54470	52567	50768	48191	
	Rozvody	21107	21734	24141	24313	25755	24996	26083	
	Podíl	45 %	48 %	44 %	45 %	49 %	49 %	54 %	48 %

Zdroj: ČSÚ 2015-2021

Kriminalita a její prevence

Obec Želeč nemá vlastní policejní stanici. Spadá pod působnost Policie České republiky, konkrétně pod Územní odbor Prostějov. Tento odbor má několik obvodních oddělení, která zajišťují bezpečnost a veřejný pořádek v regionu.

V současné době nejsou veřejně dostupné konkrétní informace o programech prevence kriminality přímo v obci Želeč. Obec však může využívat krajské iniciativy zaměřené na prevenci kriminality. Olomoucký kraj má vypracovanou "Strategii prevence kriminality na období 2012–2027", která stanovuje cíle a opatření pro zajištění bezpečnosti a prevence kriminality v celém kraji. Mezi hlavní cíle patří podpora situační prevence v rizikových



lokality, podpora probačních a resocializačních programů a realizace krajských projektů prevence kriminality.

Obec Želeč může spolupracovat s krajskými orgány na implementaci preventivních opatření. To může zahrnovat spolupráci s krajským manažerem prevence kriminality, účast na krajských projektech či využití dotačních titulů Olomouckého kraje na podporu prevence kriminality.

Podle dostupných zdrojů se sociálně vyloučené lokality v obci Želeč nenacházejí. Obec se dlouhodobě nepotýká s vyšší mírou kriminality. K prevenci např. drobných krádeží, k nimž občas dochází, by ale přispělo zavedení kamerového a dohlížecího systému v obci.



2.2 Technická infrastruktura

Vodovodní síť

Obec Želeč má samostatný vodovod, který byl vybudován v letech 1953–1956. Zdrojem vody je artézský vrt HV 1, který se nachází na západním okraji obce. Kapacita zdroje vody je 2 l/s-1. Z tohoto zdroje je voda dopravována do VDJ 1 x 100 m³ a odtud je voda dopravována gravitačně přiváděcím řadem DN 100, délky 1 015 m do rozvodné sítě v obci. Vodovodní rozvodná síť je z litiny DN 100, celková délka je 4 194 m. Na vodovod je v současnosti napojeno cca 85 % obyvatel obce. Počet vodovodních přípojek je 239. Během stavby splaškové kanalizace byla provedena oprava velké části vodovodních domovních přípojek včetně návrtávek a byla provedena výměna všech křížení a přechodů pod silnicí III. třídy. Obec plánuje dál v opravách pokračovat dle finančních možností obce. Stávající systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna.

V obci je nová kanalizace a ČOV, která je od 2.1.2025 ve zkušebním provozu, jež bude ukončen 31.12.2025. Občané jsou během tohoto období nuceni se na novou ČOV napojit. Byla vybudována nová gravitační splašková kanalizace na území celé obce (v délce cca 5046 m) jsou vybudovány tři čerpací stanice, odpadní voda je výtlačkem odvedena do nově vybudované ČOV o kapacitě 650 EO. Projekt výstavby nové kanalizace a ČOV byl realizován ve spolupráci s Olomouckým krajem a Evropskou unií.

Plynovodní síť

Obec Želeč je kompletně plynofikována. Stávající plynovodní síť je napojena na vysokotlakou regulační stanici, ze které je veden středotlaký (STL) rozvod plynu pro zásobování domácností i ostatních odběratelů v obci.

V územním plánu obce jsou vymezeny koridory pro případné rozšíření STL plynovodní sítě na nově zastavitelné plochy a plochy přestavby, což umožní napojení budoucí obytné či smíšené zástavby na stávající plynofikační infrastrukturu. Tato opatření přispívají k zajištění energetické dostupnosti a rozvojového potenciálu obce.

Elektrická energie

V rámci návrhu územního plánu obce Želeč zůstává stávající trasa vedení velmi vysokého napětí (VVN) 110 kV stabilizována. Pro realizaci přestavby tohoto vedení v úseku Vyškov–Prostějov na dvojité vedení je navržen nový koridor. Stávající trasy vedení vysokého napětí (VN) 22 kV, včetně trafostanic, zůstávají rovněž stabilizovány. V souvislosti s plánovaným rozvojem obytné zóny Z4, určené pro výstavbu rodinných domů, je navrženo zrušení stávajícího vzdušného vedení VN 22 kV a jeho nahrazení novou kabelovou přípojkou VN 22 kV, která bude sloužit pro napájení trafostanice T1 Hliník na severním okraji obce. Elektrická energie je vedena prostřednictvím distribuční sítě společnosti EG.D.



Obec v roce 2025 realizuje projekt fotovoltaických zdrojů na budově nové ČOV. Instalovaný výkon činí 32,2 kWp. Moduly FVE budou umístěny jak na střeše samotné ČOV, tak na přilehlém pozemku.

Zásobování teplem

Obec Želeč není napojena na centrální systém zásobování teplem (CZT). Většina domácností využívá individuální způsoby vytápění, především plynové kotle, což je umožněno dostupnou plynofikací obce. V některých případech je využíváno elektrické vytápění, nebo tuhá paliva. Teplofikace stávající bytové zástavby je řešena diverzifikovaně, a to jak z hlediska použitých otopných systémů, tak i zdrojů energie. U nově realizované výstavby se předpokládá primárně vytápění plynem v návaznosti na stávající rozvody. Výhledově je preferována plynofikace bytového fondu prostřednictvím decentralizovaných zdrojů. Část bytové zástavby, případně i některá výrobní zařízení, mohou pro vytápění využívat alternativní zdroje energie.

2.3 Dopravní infrastruktura

2.3.1 Motorová doprava

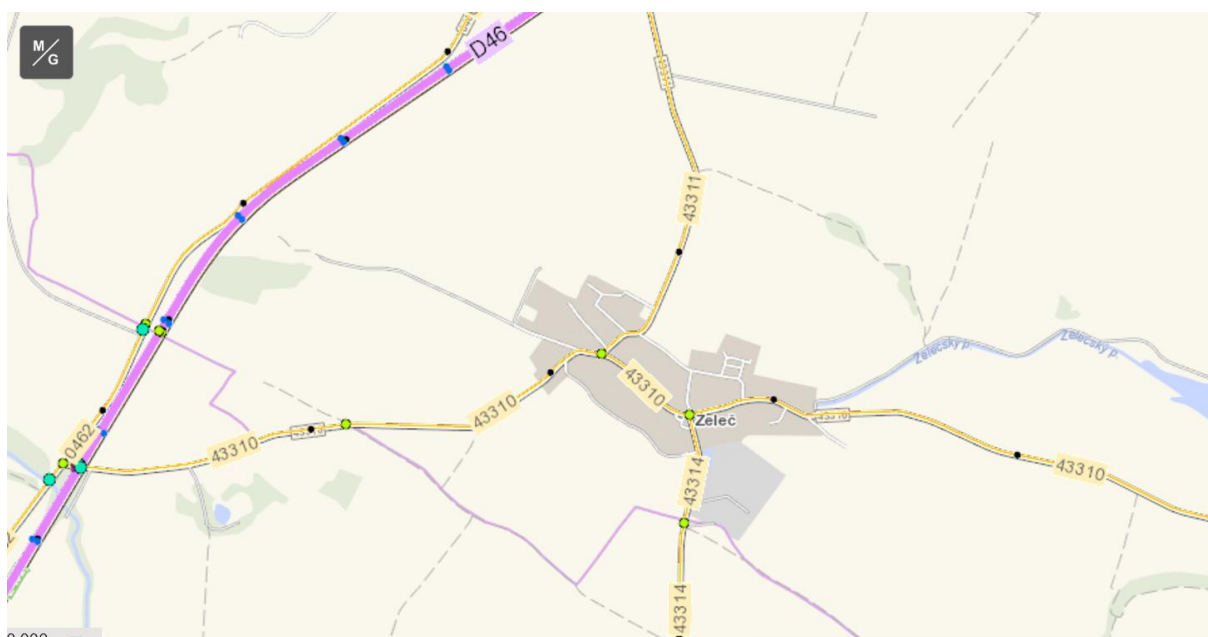
Silniční doprava

Hlavní komunikace

Obcí Želeč prochází několik silnic třetí třídy, z nichž nejvýznamnější je silnice III/43310, která spojuje silnice III/0462 (Prostějov – Vyškov) a III/4335 (Brodek u Prostějova – Kojetín), silnice samotná spojuje obec s blízkou obcí Drysice na jihozápadě a pokračuje přes centrum obce východním směrem do Doloplaz a Němčic nad Hanou. Z dané komunikace se severním směrem odděluje silnice III/43311 vedoucí dále do Brodku u Prostějova.

V květnu roku 2024 proběhlo na komunikacích v Želči měření intenzity dopravy. Na tahu III/43310 byl naměřen roční průměr denních intenzit dopravy ve výši 518 vozidel. Z dané hodnoty se v 83 případech jednalo o vozidla nákladní. Na tahu III/43311 byla tato intenzita naměřena ve výši 808 vozidel denně, z toho 78 nákladních. Dopravní vytížení obce tedy je v přijatelné úrovni, což odpovídá tomu, že přes obec nevede žádná silnice, která by spojovala větší sídla.

Obrázek 3: Mapa dopravní infrastruktury Želeč



ZDROJ: GEOPORTÁL ŘSD, STAV K 24.11.2024

Povrch silnic je mimo obec tvořen asfaltem, který vykazuje známky opotřebení, patrné jsou praskliny a nerovnosti. Stav naznačuje potřebu lokálních oprav nebo rekonstrukce. Silnice se obecně jeví jako užší, vhodné spíše pro místní dopravu s omezenou možností míjení širších vozidel. V rámci obce je silnice III/43310 ve většině délky mírně širší (ovšem uliční profil je užší v místech mimo náves), kdy v centrální části obce je zpevněná dlažbou z žulových kostek



(pravděpodobně historickou), což je méně častý povrch pro moderní silnice. Dlažba může být kluzká za mokra a náchylná k vyježdění kolejí.

Obrázek 4: Ukázka stavu silnice 43310 na okraji obce



ZDROJ: WWW.MAPY.CZ (POŘÍŽENO 29.7.2023)



Obrázek 5: Ukázka stavu silnice 43310 v centrální části obce



ZDROJ: WWW.MAPY.CZ (POŘÍZENO 29.7.2023)

V západní části katastru prochází územím dálnice D46, která spojuje města Prostějov a Vyškov a dále vede v jednom směru do Olomouce a v druhém se napojuje na D1 do Brna. Silnice vedoucí z Želče se na dálnici ovšem nenapojují. Silnice III/43311 vede přes dálnici přejezdem a silnice III/43310 podjezdem. Nejbližší napojení na dálnici směr Brno se nachází až v Drysicích (2,5 km od Želče), nebo směr Olomouc u Brodku u Prostějova (3,5 km od Želče). V centru obce se odděluje ze silnice III/43310 ve směru od kostela na jihovýchod silnice III/43314, která vede do nedalekých Chvalkovic na Hané.

Místní komunikace, parkování a osvětlení

Místní komunikace v obci jsou buď tvořeny asfaltem (ve větší části případů), nebo žulovými kostkami. Vjezdy k nemovitostem jsou většinou vydlážděné. Místní silnice jsou užší s velmi omezenou možností míjení, z toho důvodů je na některých aplikován pouze jednosměrný provoz. Stav komunikací je výborný, jelikož všechny místní komunikace byly po stavbě splaškové kanalizace v období 2023 – 2024 rekonstruovány. Na podzim roku 2024



došlo k celkové rekonstrukci a obměně obrusné vrstvy na všech stavbou kanalizace dotčených místních komunikacích.

Údržbu místních komunikací zajišťuje sama obec, která má v pronájmu od soukromníka

Obrázek 6: Ukázka stavu místních komunikací po rekonstrukci



ZDROJ: FOTOGRAFIE POŘÍZENÉ OBECNÍM ÚŘADEM

celoročně velký traktor (na koupi vlastního nemá obec finance), radlici na sníh za tento velký traktor obec zakoupila v minulých letech.

Veřejné osvětlení v obci prošlo v roce 2022 rekonstrukcí, kdy v celé obci byla všechna světla vyměněna za úsporná ledková – z původní spotřeby 49 MWh činí nyní spotřeba 9 MWh za rok. Sloupy k veřejnému osvětlení a vedení v zemi bylo zachováno. Výhledově je plánována výměna kabelového vedení.

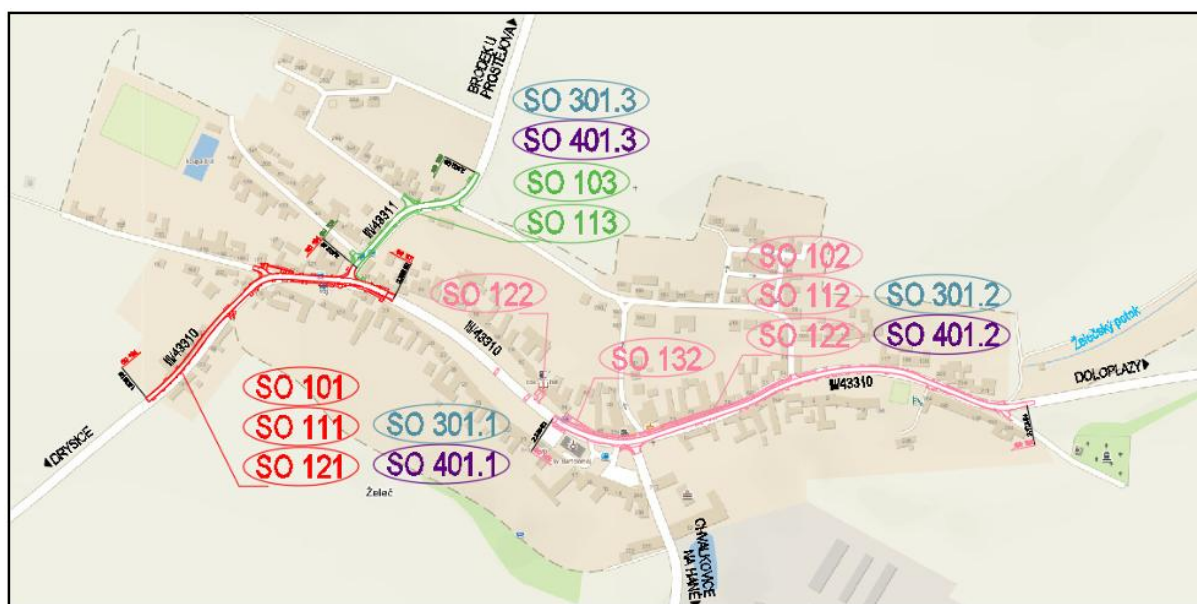
Co se týče parkovacích stání a možností parkování, tak se obecně v obci příliš parkovacích míst nenachází (v zásadě jen stání za autobusovou točnou v centru obce a za kostelem), ovšem vlastníci nemovitostí mají možnost parkovat ve vjezdech svých nemovitostí, či v některých případech na krajnici před nimi. V souvislosti s projektem III/43310 Želeč – intravilán je navrženo parkovací stání v celkovém počtu 25 stání vždy u budov občanské vybavenosti, tedy u obecního úřadu a u mateřské školy. V rámci projednání projektu bylo navrženo rozmístění dalších parkovacích stání pro potřeby obyvatel.



Další rozvoj silniční dopravy

Hlavní silnice v obci dlouhodobě nebyly v dobrém technickém stavu, ten byl navíc ještě zásadně zhoršen budováním splaškové kanalizace a souvisejícími výkopy. V současnosti (od května 2024) proto probíhá jejich rekonstrukce, týkající se částí komunikací v rámci zástavby v obci. Aktuálně je v realizaci silnice „III/43310 Želeč – průtah“ v rámci projektu „III/43310 Želeč – intravilán“. Tento projekt je investicí Olomouckého kraje a obce Želeč, přičemž zhotovitelem stavby je společnost PORR a.s. Předpokládaný termín dokončení prací je prosinec 2024. Projekt částečně zahrnuje i rekonstrukci úseku komunikace III/43311 nacházejícího se v obci. Budou optimalizovány směrové a výškové parametry silnic. Všechny řešené úseky silnic jsou navrženy jako dvoupruhové obousměrné s šíří jízdního pásu 6,00 m. Celkové náklady na projekt jsou odhadovány na 54 563 857 Kč (vysoutěžená cena projektu je 30 572 194,97 Kč, z toho obec Želeč musí uhradit 4 698 201,38 Kč za obruby silnice a úpravy za obrubami). Obec bude dále financovat v roce 2025 navazující projekt budování a rekonstrukce chodníků, parkovacích stání a vjezdů v odhadované částce 9 500 000 Kč. Předpokládá se, že obec Želeč využije k financování své části projektu dotační možnost z IROP, či SFDI. Pro obec je důležité získávání dotací na uvedené projekty, jelikož financování pouze z vlastního rozpočtu by byla pro Želeč značná finanční zátěž, vzhledem k proběhlé stavbě Kanalizace a ČOV Želeč a financování obrub v rámci stavby III/43310 Želeč – průtah.

Obrázek 7: Výkres s jednotlivými SO v rámci projektu III/43310 Želeč – intravilán



ZDROJ: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE STAVBY

Mezi dříve realizované projekty patří:

2017: Oprava obecního majetku – oprava chodníku ke hřbitovu II. etapa

2015: Revitalizace veřejného prostranství v obci Želeč (Jednalo se o parkoviště na návsi před kulturním domem a za kostelem.)



2009-2010: Prodloužení inženýrských sítí a komunikační řešení v obci Želeč lokalita Podsedek, zasíťování stavebních parcel pro 17 rodinných domů.

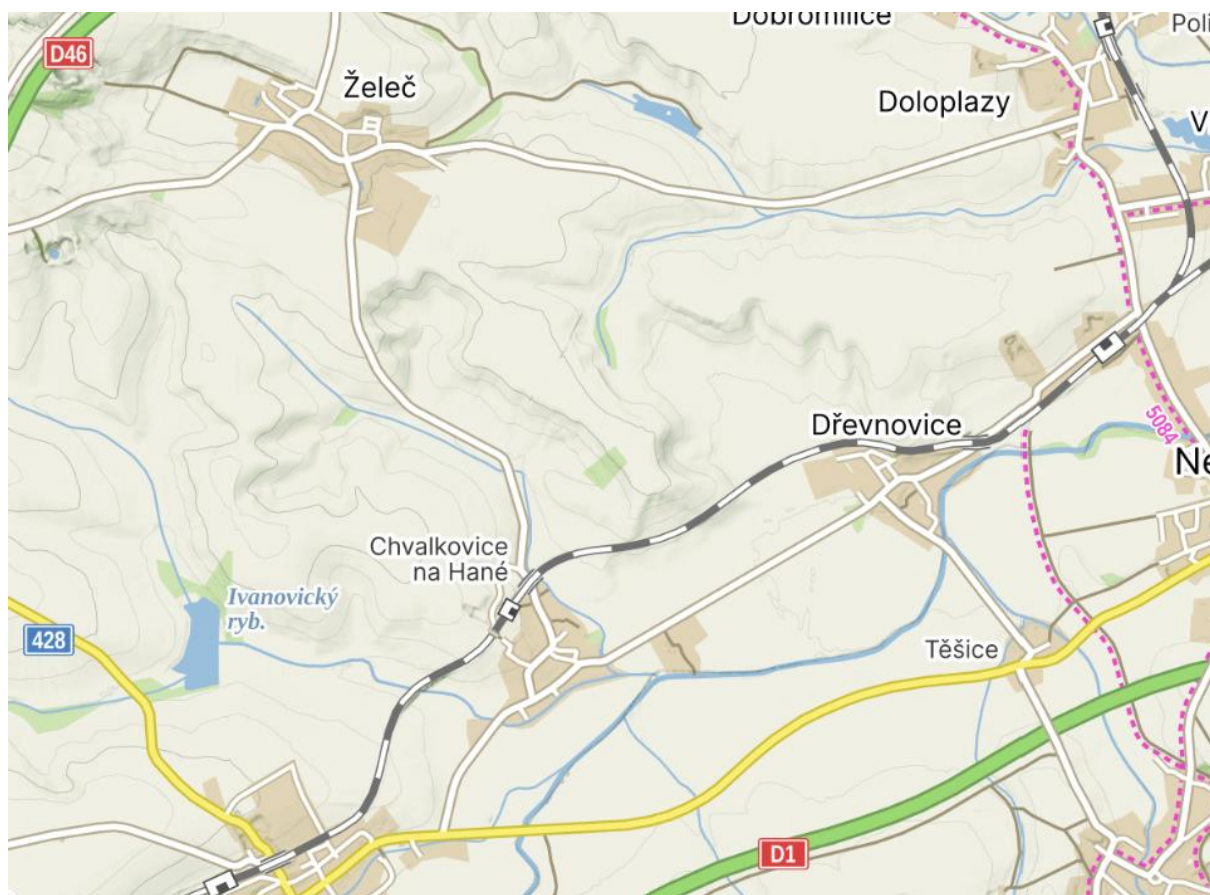
Železniční doprava

Obec Želeč nemá vlastní vlakové spojení a ani územím žádná železnice neprochází. Nejblížejším nástupištěm je 3 km jižně vzdálená stanice „Chválkovice na Hané“ odkud jezdí vlaky zejména do Vyškova na Moravě, ale i delší spoje například do Šumperka. Je k dispozici i přímé spojení do Přerova, nebo spojení s přestupem do Prostějova. Od Želče 5 km východně se nachází nádraží v Doloplazech, odkud je možné přímé spojení do Prostějova.

Ve východní části katastru obce je v budoucím horizontu vymezena plocha územní rezervy R3, určená pro realizaci vysokorychlostní železniční trati (VRT) Brno – Přerov – Ostrava (- st. hranice ČR/Polsko).

Následující obrázek zachycuje všechna 4 vlaková nástupiště v okolí Želče (zleva, šedobílý obdélník): Ivanovice na Hané, Chválkovice na Hané, Nezamyslice, Doloplazy.

Obrázek 8: Železniční spojení - nástupiště

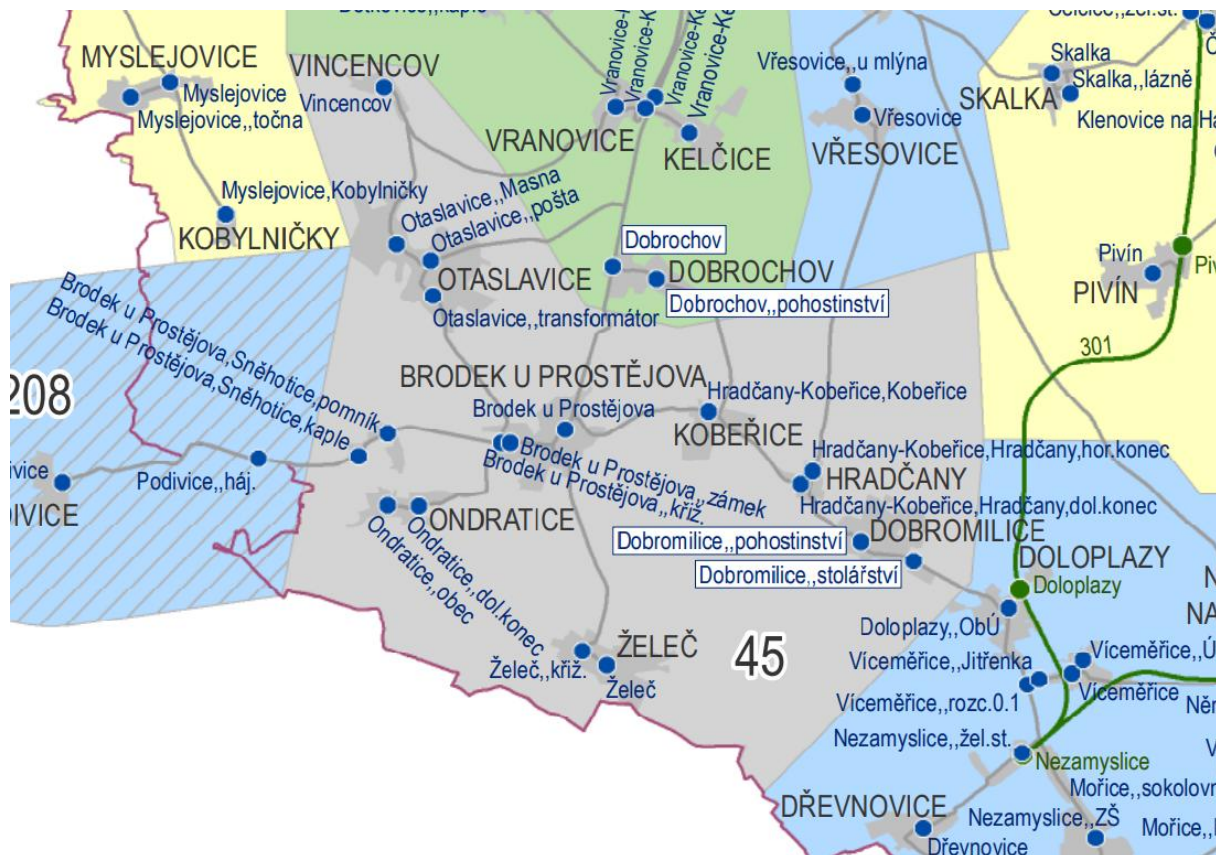


ZDROJ: WWW.MAPY.CZ



Veřejná hromadná doprava

Obrázek 9: Mapa zastávek na IDSOK



ZDROJ: WWW.IDSOK.CZ

Obec Želeč leží v zóně č. 45 dle Integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje a nemá žádné autobusové nádraží. V obci se nachází dvě autobusové zastávky. Jedná se o zastávku „Želeč,“ která leží v centru obce naproti kostela sv. Bartoloměje na silnici III/43310 a zastávku o 350 m dále „Želeč, kříž,“ která se nachází u křižovatky silnic III/43310 a III/43311 a sestává ze 3 nástupišť. Nejvzdálenější obydlí leží od nejbližší zastávky cca 550 metrů, zastávky jsou obecně pro obyvatele dobře dostupné. Samotné zastávky ovšem v současnosti nesplňují aktuální technické normy.

Do obce Želeč zajíždí 3 autobusové spoje. Jedná se o spoje 780407 Prostějov-Želeč-Vyškov, 780408 Prostějov-Otaslavice-Podivice a spoj 705 Vyškov, aut.nádr.-Želeč. Obecně všechny spoje jedou přes zastávku Želeč, kříž, v závislosti na směru (buď po silnici III/43310 od Drysic, nebo po silnici III/43311 od Brodku u Prostějova) a následně pokračují centrem obce po silnici III/43310 až k točně, která se nachází za kostelem. Po otočení zastavují na zastávce Želeč a vrací se po silnici III/43310. Některými obyvateli je kritizováno, že se autobusy otáčejí na točně a aspoň nějaké spoje nepokračují bez otočení plynule dále do Doloplaz a Nezamyslic, kde se nachází vlaková stanice. Tato možnost byla zamítnuta krajským orgánem, jelikož by ji dle něj využívalo velmi malé množství cestujících a spoj by byl ekonomicky nevýhodný.



Spoj 780 407 je provozován společností First Transport Lines a.s. Ve směru na Vyškov zajíždí spoj v pracovních dnech do obce 10x denně a ve směru na Prostějov 9x denně, během dní pracovního klidu spoj jede pouze jednou, a to v neděli. Spoj 780 408 je provozován stejnou společností a ve směru na Prostějov ze Želče v pracovní dny zajíždí 4x denně a o dnech pracovního klidu 2x denně. Ve směru na Podivice autobus obsluhuje obec Želeč pouze o víkendu 2x denně. Spoj 755 provozuje IDS JMK. Ze Želče do Vyškova autobus vyjíždí v pracovní dny 13x a ve směru ze Želče do Prostějova 11x. V sobotu a v neděli jede spoj oběma směry pouze 1x denně.

Další rozvoj hromadné dopravy

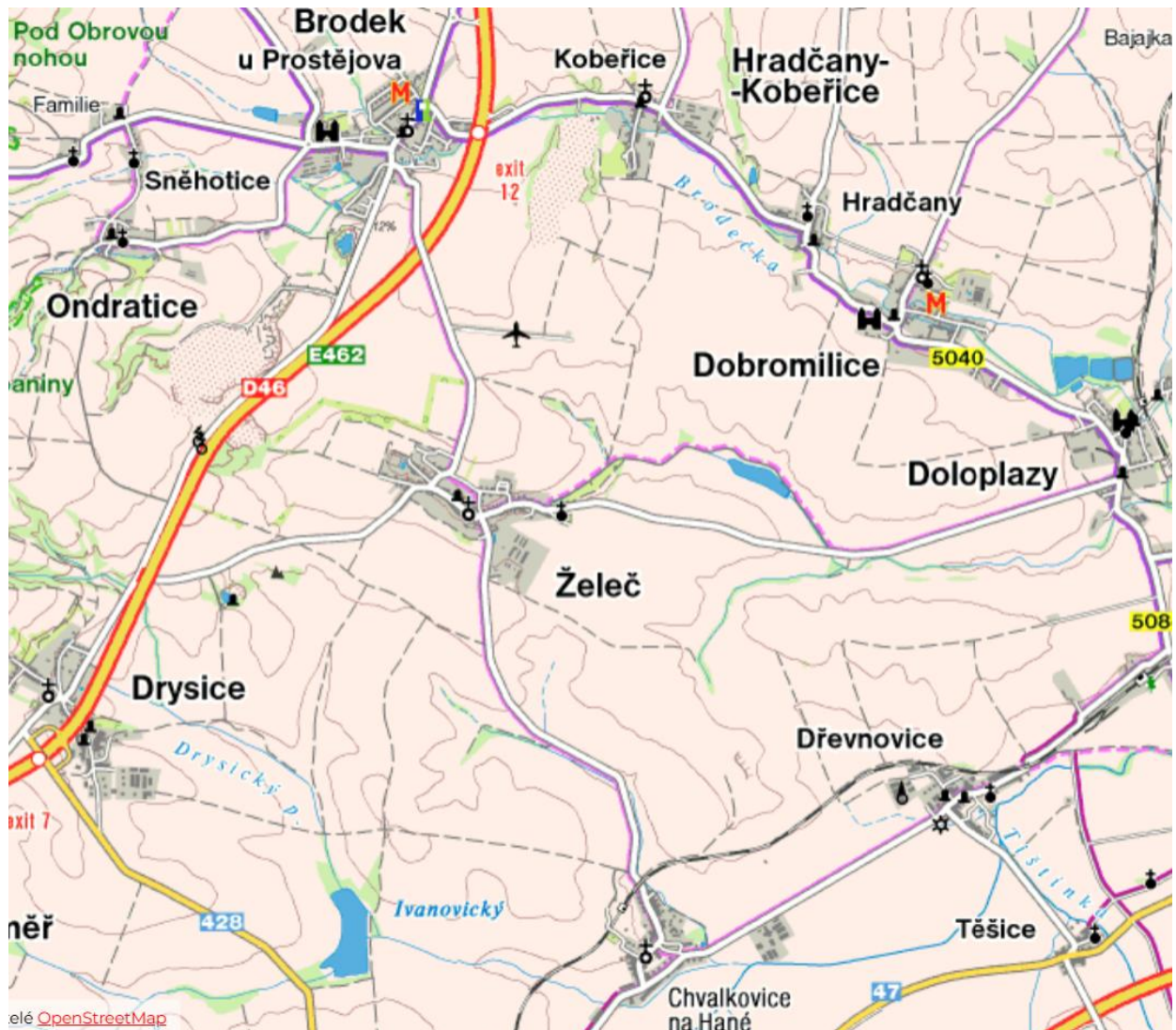
Předmětem již v textu zmíněného projektu III/43310 Želeč – intravilán je úprava autobusových zastávek vč. řešení nástupišť dle ČSN 73 6425. U nástupiště „Želeč“ se počítá s využitím stávajícího přístřešku, který je vzdálen 20 m od nástupiště. U nástupiště „Želeč, kříž.“ není s přístřeškem počítáno. Předmětem projektu jsou stavební úpravy stávajícího autobusového zálivu na návsi směrem na Drysice a Brodek u Prostějova (naproti kostelu sv. Bartoloměje). Stávající zastávka je zálivová s nevhodnou geometrií vyřazovacího a zařazovacího klínu. Řešeno je také umístění autobusové zastávky „Želeč, kříž.“ ve směru na Brodek u Prostějova, nástupiště v tomto směru zůstává zachováno na stejném místě. Stávající umístěné autobusové nástupiště „Želeč, kříž.“ ve směru na Drysice je v rozporu s technickými předpisy, kdy nástupiště v jízdním pruhu zasahuje do rozhledového pole výjezdu z vedlejší komunikace. Možné nové normové umístění nástupiště na silnici III/43310 bylo obcí Želeč zamítnuto z důvodu nesouhlasu vlastníka RD č.p. 33 s realizací autobusové zastávky před jeho domem a odsouhlaseno bylo úplné zrušení bez náhrady.

2.3.2 Nemotorová doprava

Cyklistická doprava

V rámci obce Želeč se aktuálně nenachází žádné cyklostezky, ani komunikace upravené pro pohyb cyklistů. Pouze na východní straně obce vede kolem chatové oblasti neuzpevněná komunikace, na které je platný zákaz vjezdu všech motorových vozidel. Cyklistická infrastruktura je v obci zcela nerozvinutá.

Obrázek 10: Cyklotrasy v Želči a okolí



ZDROJ: www.cykloserver.cz/cykloatlas/ (11/2024)

Přes Želeč vede cyklotrasa „Severozápadní cyklistický okruh,“ která má 32 km a v následující mapě se táhne přes Želeč od severu na jih. Růžová barva značí, že se jedná o neznačenou cyklotrasu.

Vedení trasy: Nezamyslice – Dřevnovice – Chvalkovice – Želeč – Brodek u Prostějova – Otaslavice – Dobrochov – Kobeřice – Hradčany – Dobromilice – Doloplazy – Víceměřice – Nezamyslice



Z dané cyklotrasy se v Želči odděluje ještě cyklotrasa na východ, která je též neznačená a směřuje do Doloplaz. Část cyklotrasy vede na nezpevněném povrchu za sucha dobře sjížděm (přerušovaná růžová čára), jedná se o výše zmíněnou komunikaci kolem chatové oblasti.

Další rozvoj cyklistické dopravy

Do budoucna jsou dle „Koncepce rozvoje cyklistické dopravy v Olomouckém kraji – Přerovsko“ (OLK, 2021, data v mapě z r. 2024) plánována následující rozvojová opatření patrná z mapy:

- plná čára – realizováno, přerušovaná čára – plánováno
- tmavě modrá: komunikace s minimálním zatížením
- světle modrá: piktogramové koridory pro cyklisty
- tmavě zelená: stezky pro cyklisty
- tmavě červená: zákaz vjezdu všech motorových vozidel
- oranžová – žádná opatření

Obrázek 11: Mapa rozvoje cyklistické dopravy



ZDROJ: [HTTPS://OLKR.STAVBYCYKLO.CZ/](https://olk.r.stavbycyklo.cz/) (11/2024)



Výhledově je tedy plánováno vybudování cyklostezky z obce do Brodku u Prostějova. Tato cyklostezka je pro obec nejpotřebnější, jelikož současná komunikace využívána cyklisty, pěšími a motorovou dopravou je poměrně úzká a tím pádem pro cyklisty i pěší představuje doprava na ní možné nebezpečí. Městys Brodek u Prostějova je spádovou obcí pro školáky navštěvující ZŠ v Brodku u Prostějova, dále je matričním obvodem, je zde zázemí s veškerou lékařskou péčí a zásobováním. Občané jezdili do nedávna do Brodku u Prostějova i za většími nákupy. Od srpna 2025 byl v obci nově otevřen Minimarket Želeč, bohatě zásobovaný obchod, kde si každý přijde na své.

Pěší doprava

Chodníky pro pěší v Želči jsou v současnosti velmi neucelené, kdy chodník na jedné straně podél silnice III/43310 sice existuje, ovšem ne podél celé části silnice procházející obcí. Tam, kde chodníky jsou, na sebe vzájemně ne vždy navazují. Navíc zcela chybí chodník směrem od Drysic až po křižovatku se silnicí III/43311. Podél celé délky silnice III/43311 v rámci obce chodník též schází.

Co se týče místních komunikací, tak jsou chodníky přibližně u 2/3 z nich, kdy u chybějících úseků nejsou zcela nutné, jelikož pěší doprava je tam možná v rámci samotné komunikace, kde je intenzita automobilové dopravy předpokládána velmi nízká.

Samotné existující chodníky jsou až na centrum obce podél kostkové silnice ve špatném stavu, kdy chybí bezbariérové prvky, v některých místech došlo k vyzdvižení dlažby rostoucí zelení a byly vytvořeny nerovnosti, případně jsou chodníky poškozeny realizací splaškové kanalizace v nedávné době.

Další rozvoj pěší dopravy

V roce 2025 je v rámci projektu „III/43310 Želeč – intravilán“ plánována realizace nových chodníků podél krajských silnic, které doplňují propojení se stávajícími chodníky. Dojde též k rekonstrukci chodníků ve špatném stavu podél dané krajské silnice. Účelem je zvýšit bezpečnost a zajistit bezbariérovost. Chodníky jsou navrženy v základní minimální šířce obousměrného chodníku 1,50 m příslušné bezpečnostní odstupy (0,50 m od hrany vozovky či parkovacích stání a 0,25 m od budov či opěrné zdi), v rozsahu projektu se vyskytují různé šířky podle prostorových možností.

Výhledově bude dále nutná rekonstrukce chodníku od Hostince směr Chválkovice, technický stav chodníku je zhoršený, ale stále funkční, jsou ovšem patrné známky degradace. Z daného chodníku odbočuje chodník do vedlejší slepé ulice směr „Hájek“, jehož technický stav je nevyhovující a vykazuje poškození, které omezuje jeho funkčnost.



Obrázek 12: Stav chodníků u Hostince



ZDROJ: WWW.MAPY.CZ (POŘÍŽENO 29.7.2023)



2.4 Technická vybavenost obce a služby obyvatelům

Obec Želeč nabízí širokou škálu možností k rekreaci a sportu. Obyvatelé mohou využívat sportovní a dětské hřiště a venkovní vodní nádrž s možností koupání. Dominantou obce je kostel sv. Bartoloměje. Ze služeb lze uvést mateřskou školu, kulturní dům, knihovnu v budově obecního úřadu a hasičskou zbrojnici.

Obrázek 13: Mateřská škola v Želči



Vodní nádrž s možností koupání, která slouží v letních měsících k rekreaci a trávení volného času včetně přilehlého multifunkčního hřiště. V obci se nachází také hostinec, jež nabízí možnost občerstvení. Pro volnočasové aktivity dětí a mládeže je k dispozici dětské hřiště.

Obyvatelé mají k dispozici také obecní hřbitov, pravidelně udržovaný, stejně jako ostatní veřejná prostranství.

Obec pečuje o drobné sakrální a kulturní památky, které jsou součástí její identity a přispívají k atraktivnímu venkovskému prostředí. Obec podporuje i činnost sboru dobrovolných hasičů, který se podílí na zajištění bezpečnosti i kulturního života v obci.



Tabulka 11: Technická vybavenost obce Želeč

Otázka	Odpověď
Nachází se v obci Bankomat?	Ne
Nachází se v obci ČOV?	Ano
Nachází se v obci Dům pro seniory?	Ne
Nachází se v obci Dům s pečovatelskou službou?	Ne
Nachází se v obci Hasičská zbrojnice?	Ano
Nachází se v obci Herna?	Ne
Nachází se v obci Hospic?	Ne
Nachází se v obci Hřbitov?	Ano
Nachází se v obci Infocentrum?	Ne
Nachází se v obci Lékárna?	Ne
Nachází se v obci Obchod s potravinami?	Ano
Nachází se v obci Policejní stanice?	Ne
Nachází se v obci Pošta?	Ne
Nachází se v obci Sběrný dvůr?	Ne

Zdroj dat: risy.cz, opraveno

Obecní úřad Želeč

Obecní úřad Želeč vykonává činnost v oblasti samostatné i přenesené působnosti v rámci své obce. Z hlediska matriční agendy spadá obec pod matriční úřad Brodek u Prostějova. Obecní úřad v Želči podává informace žadatelům, plní úkoly uložené radou nebo zastupitelstvem obce, pomáhá výborům a komisím v jejich činnosti vykonávat státní správu, zřizuje na veřejně dostupném místě úřední desku a spravuje obec.

Do gesce obce Želeč spadá zimní údržba komunikací v obci, údržba obce, péče o zeleň a veřejná prostranství, řešení poruch a provoz veřejného osvětlení, vánoční výzdoba, svoz komunálního a tříděno odpadu (i bioodpadu), svoz nebezpečného odpadu a správa vlastních nemovitostí. Obec Želeč provozuje několik budov ve vlastnictví obce. Obec zajišťuje pravidelný vývoz sběrných nádob, úklid veřejných a společných prostor a pravidelnou údržbu veřejné zeleně včetně stromů, alejí a travnatých ploch. V nedávných letech byly zrekonstruovány a modernizovány místní komunikace, které nyní disponují novými asfaltovými povrchy, což přispívá ke zlepšení dopravní dostupnosti a bezpečnosti. Obec v minulosti vykoupila zahradu naproti hasičské zbrojnice, kde plánuje vytvoření komunitního prostoru.

Výhledově plánuje obec zavést i optický internet a zpřístupnit tak občanům rychlejší a stabilnější připojení k internetu.



Školství

V Obci Želeč se nachází mateřská škola, která je příspěvkovou organizací, maximální počet dětí může činit dle Rejstříku škol 35. Její kapacita je využita dostatečně. Základním dokumentem mateřské školy je Rámcový program pro předškolní vzdělávání. Program je zaměřen na posilování zdraví, zdravotně orientované odolnosti a zdatnosti, dále také na adaptaci na cizí prostředí. Individuální přístup je výhodou tohoto malého zařízení, kde je možnost se dětem plně věnovat.

Základní škola se v Želči nenachází, děti proto musí navštěvovat základní školy v okolních obcích. Spádovou školou pro obec je Základní škola Brodek u Prostějova na adrese Císařská 65, 798 07, Brodek u Prostějova.

Sociální služby a zdravotnictví

V oblasti sociálních služeb obec Želeč v současné době nemá přímou institucionální infrastrukturu, která by pokrývala potřeby zranitelných skupin obyvatelstva. Na území obce se nenachází ordinace praktického lékaře, dětského lékaře, ani lékárna. Občané jsou tak v oblasti zdravotní i sociální péče odkázáni na dojíždění do okolních měst a obcí, především do Brodku u Prostějova, do Prostějova, nebo Němčic nad Hanou, kde je k dispozici širší síť poskytovatelů těchto služeb. V Brodku se nachází tyto ordinace, jež mohou obyvatelé Želče využít: ordinace praktického lékaře, pediatrie, stomatologie, gynekologie, ortopedie a dermatolovenereologická ordinace.

Na území obce se nevyskytují zásadní problémy s bezdomovectvím – osoby bez přístřeší se zde vyskytují v minimálním počtu. V případech potřeby je o tyto osoby postaráno ve spolupráci se sociálními pracovníky z okolních obcí, kteří jim zprostředkovávají pomoc, například v podobě ubytování v azylových domech nebo sociálních ubytovnách. Komerční ubytovny se v obci nenachází.

V obci Želeč se nenachází ani žádné sociální organizace s vlastním sídlem. Obyvatelé obce tak mohou využívat jen sociální služby poskytované organizacemi v okolních městech, jako je například město Prostějov.

Město Prostějov má zpracovaný tento plán týkající se sociální oblasti:

Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb SO ORP Prostějov 2023–2025: Želeč je jednou ze 75 obcí, které se podílely na tvorbě tohoto plánu. Plán identifikuje potřeby v oblasti sociálních služeb a navrhuje opatření k jejich zajištění na úrovni správního obvodu. Plán se zaměřuje na čtyři klíčové oblasti:

1. **Společnost a volnočasové aktivity:** Podpora kvalitního bydlení, dostupnosti veřejných služeb, sportovní a kulturní infrastruktury a každodenní rekreace.
2. **Životní prostředí:** Zaměření na modrozelenou infrastrukturu, prevenci proti suchu a záplavám, obnovu funkcí krajiny a zkvalitnění veřejného prostoru.



3. **Mobilita:** Snížení prašnosti a hluku v obci prostřednictvím podpory cyklistické dopravy, chůze a veřejné dopravy.
4. **Lokální ekonomika:** Podpora podnikatelských aktivit, kvalitní veřejné prostranství a dopravní infrastruktura, technická infrastruktura a infrastruktura veřejné správy.

Vzhledem k demografickému vývoji a zastoupení seniorů v obci je žádoucí zvážit do budoucna využití terénních a ambulantních sociálních služeb přímo v obci, případně podporovat jejich mobilní formy (např. pečovatelská služba, mobilní lékaři, sociální poradenství). Přestože doposud občané neprojevíli zvýšenou potřebu služby využívat, je důležité je informovat o dostupnosti služeb v okolí a podporovat jejich schopnost se na ně obracet. Želeč by se též v budoucnosti mohla zaměřit na rozvoj bezbariérové dostupnosti některých služeb a také zvážit výstavbu sociálního bydlení.

2.5 Domovní a bytový fond

Bytová zástavba v obci převážně kopíruje místní komunikace. Na toto jádro obce pozvolna navazuje zástavba rodinných domů, kterou na některých místech doplňují zahrady a hospodářská stavení.

Zástavba v obci je převážně rodinného typu, s typickými jednopodlažními a dvoupodlažními domy, často s hospodářskými staveními. Mnoho domů má tradiční moravský vzhled se sedlovými střechami a uzavřenými dvory. V novějších částech obce se objevují i modernější rodinné domy, které si zachovávají vesnický ráz a harmonicky zapadají do okolí. Okolní krajina je převážně zemědělská, s poli, loukami a remízky.

V obci Želeč, k poslednímu Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2021 existovalo 232 domů, z nichž 180 bylo obydlených a 52 neobydlených. Bytů bylo v obci 271, z toho obydlených bylo 197. 188 bytů se nacházelo v rodinných domech, 8 v bytových domech a 1 v ostatních budovách. Do této kategorie patří budovy, jejichž primární účel není bydlení, jedná se tedy například o hospodářské budovy, administrativní budovy či rekreační objekty (z neobydlených domů se jedná většinou o chaty v chatařské oblasti, které jsou využívány sezónně chalupáři, jež v Želči nebydlí trvale a dojíždějí zde sporadicky). Počet domů se od roku 2001 zvýšil z 219 na 232, počet bytů zůstal naopak téměř stejný, v roce 2001 bylo obydlených bytů v Želči 192.

Naprostá většina domů je dle dat k roku 2021 ve vlastnictví soukromých osob, téměř 98 %. Jeden dům v obci vlastní obec nebo stát a 2 domy jiná právnická osoba. Z celkového počtu 197 bytů se jich 162 nacházelo ve vlastním domě, 12 v bezplatném/jiném užívání bytu, 4 byly pronajaté a zbylá data nebyla zjištěna či byl uveden jiný důvod užívání bytu. V roce 2001 bylo rozložení užívání bytů obdobné.

Průměrný počet obytných místností na jeden byt je v Želči 4,4, v celé České republice je to 3,7. Vyšší průměr obydlených místností je pravděpodobně dán vyšším zastoupením rodinných domů v obci, jež mají větší plochu a více místností.



Následující tabulka ukazuje počet obydlených a neobydlených bytů. Podíl neobydlených bytů v obci od předešlého sčítání narostl, ovšem jen mírně. Obec Želeč se v této statistice drží nad průměrem celého ORP, který činí 13,7 %.

Tabulka 12: Obydlenost bytového fondu

Rok	Celkem byty	Obydlené	Neobydlené	Procento
2021	271	197	52	27,3 %
2011	256	192	64	25,3 %

Ve vlastnictví obce Zdroj: SLBD 2021 a 2011

V obci Želeč se nachází celkem 271 bytových jednotek. 260 bytů je v rodinných domech. Nachází se zde 8 bytových domů, všechny je vlastní fyzické osoby. 3 byty se nacházejí v ostatních budovách.

Další rozvoj domovního a bytového fondu

Obec Želeč aktivně pracuje na vytváření podmínek pro novou bytovou zástavbu.

Podle územního plánu obce Želeč: *jsou zastavitelné plochy vymezeny na jihozápadě a západě, na severozápadě „u hřiště“ a v severní části obce „pod křížem“*. Další kapacity v rozšiřování a zkvalitňování bytového fondu jsou i nadále v části starší zástavby, která by měla být rekonstruována a modernizována. Obec samotná nevlastní dostatek pozemků k výstavbě, ty jsou převážně ve vlastnictví soukromých subjektů.



2.6 Spolky a volnočasové aktivity

Obec Želeč nabízí širokou škálu možností pro volnočasové aktivity obyvatelstva v oblasti kultury i sportu.

Podle mapy nestátních neziskových organizací se na území obce nachází několik neziskových organizací. Jedná se o následující: SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Želeč, Tělovýchovná jednota Želeč z.s., Myslivecký spolek Želeč z.s., Římskokatolická farnost Želeč u Prostějova, Zahrádkářský spolek Želeč, VIVID z.s. a Spolek za čistou a zdravou Želeč z.s.

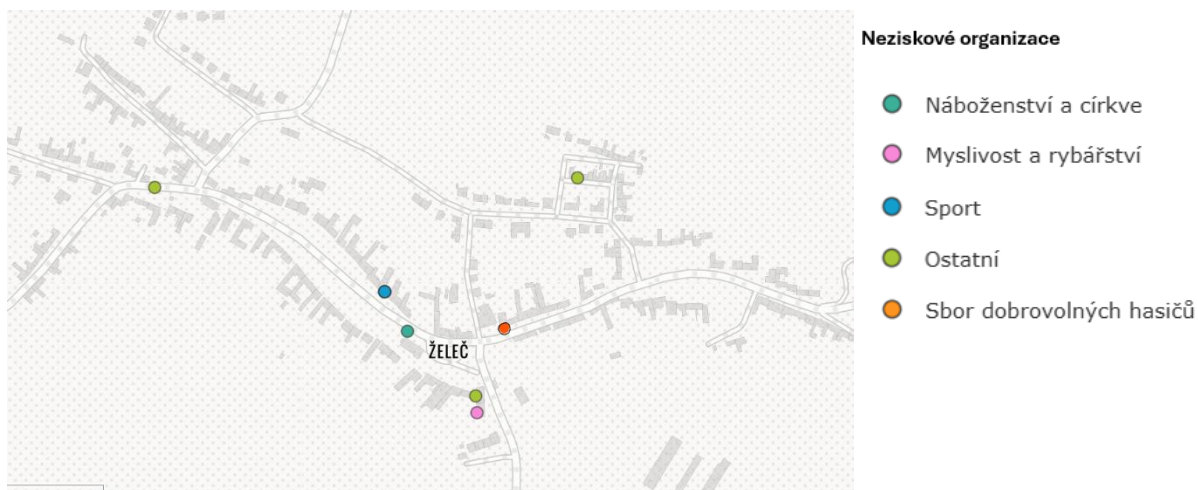
Následující tabulka ukazuje poskytnuté dotace z rozpočtu obce pro jednotlivé spolky v roce 2023.

Tabulka 13: Poskytnuté dotace 2023

Organizace	Dotace (v Kč)
Myslivecký spolek Želeč z.s.	15 000
Římskokatolická farnost Želeč u Prostějova	15 000
SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Želeč	15 000 + 24 683
Tělovýchovná jednota Želeč z.s.	15 000

Zdroj: Závěrečný účet obce Želeč 2023

Obrázek 14: Mapa nestátních neziskových organizací v Želči



Zdroj: Nestátní neziskové organizace ČR, 2023

Kultura v Želči

Kulturní život v obci Želeč je rozmanitý, bohatý na tradice a úzce propojený se spolkovým i duchovním děním. Obec disponuje kulturním domem, který slouží jako zázemí pro pořádání různých společenských, kulturních a vzdělávacích akcí – od plesů a karnevalů až po veřejná setkání či přednášky. Významnou roli v komunitním životě obce hraje také obecní



knihovna, která poskytuje přístup k beletrii i naučné literatuře a slouží jako prostor pro vzdělávací a kulturní aktivity všech generací.

Mezi každoročně pořádané tradiční akce patří zejména rozsvěcení vánočního stromu, novoroční pochod, velikonoční a vánoční tvořivé dílny, šibřinky, čarodějnice, dětský den, Želečská stezka, projektové dny pro rodiče a děti a další, na jejichž organizaci se podílí kulturní komise obce ve spolupráci s místními spolky a mateřskou školou. Tyto události významně přispívají k mezigeneračnímu setkávání a posilování komunitního ducha.

Kulturní identitu obce utváří také místní spolky, které se aktivně zapojují do života obce, pořádají nejen sportovní a společenské akce, ale i výstavy a další komunitní aktivity.

Želeč se může pochlubit i památkami. Dominantou obce je kostel sv. Bartoloměje, který tvoří historické a duchovní centrum obce. Nedaleko se nachází poklona sv. Jana Nepomuckého, hodnotná barokní památka z konce 18. století, představující kulturní hodnotu nejen pro obec, ale i širší region. Na okraji obce se nachází také zámecký areál, který má historický původ v období renesance a byl přestavěn v 18. století, byť dnes není veřejnosti přístupný.



Obrázek 15: Kostel sv. Bartoloměje



Sport v Želeč

Obec Želeč se může pochlubit pestrou sportovní infrastrukturou, která podporuje aktivní životní styl obyvatel a přispívá k rozvoji komunitního života.

Hlavním sportovním klubem v obci je Tělovýchovná jednota Želeč, jejíž fotbalový oddíl byl založen v roce 1959. Klub měl přibližně 50 členů a účastnil se soutěží v rámci Okresního fotbalového svazu Prostějov. V roce 2024 však TJ Želeč odhlásila svůj tým z III. třídy skupiny A.

Další významnou sportovní organizací je Sbor dobrovolných hasičů (SDH) Želeč, založený již v roce 1898. SDH se pravidelně účastní okrskových soutěží v požárním sportu a v roce 2009 hostil okresní soutěž v místním sportovním areálu. Kromě sportovních aktivit se SDH podílí na organizaci kulturních akcí a pomáhá při údržbě obecního majetku.



Sportovní areál a víceúčelová hřiště

Obec disponuje sportovním areálem, který zahrnuje fotbalové hřiště s možností provozování sportů, veřejně přístupným.

Občané se také scházejí během pravidelných akcí v průběhu roku. Příkladem může být vycházka na Nový rok nebo Želečská stezka s otázkovým kvízem. Akcí se často účastní i občané z okolních obcí.

Vodní nádrž s možností koupání

Na západním okraji obce se nachází venkovní požární nádrž, která je v letních měsících oblíbeným místem pro rekreaci obyvatel i návštěvníků z širokého okolí. Požární nádrž je veřejně přístupná a slouží také jako zázemí pro pořádání různých komunitních a sportovních akcí.

Sportovní infrastruktura v Želči je vzhledem k velikosti obce celkově rozmanitá a poskytuje obyvatelům kvalitní zázemí pro aktivní trávení volného času, čímž přispívá k posilování komunitního ducha a zdravého životního stylu.

2.7 Životní prostředí

Z geomorfologického hlediska se lokalita nachází v Alpsko-himalájském systému, provincii Západní Karpaty a subprovincie Vněkarpatské sníženiny. Posuzované území náleží do oblasti Západní Vněkarpatské sníženiny, v rámci nižších geomorfologických jednotek zasahuje do celku Hornomoravský úval a podcelku Středomoravská niva. Hornomoravský úval je široká protáhlá sníženina se střední nadmořskou výškou 225,8 m, vyplněná neogenními a kvartérními usazeninami. Osu tvoří široká niva řeky Moravy, v západní části se vyskytují nížinné pahorkatiny, ve východní části náplavové kužely toků stékajících z Jeseníků. Významnými vodními prvky v krajině jsou řeky Morava a Haná, které ovlivňují hydrologické poměry oblasti. Kromě nich se v okolí obce nachází i několik menších vodních ploch, které doplňují krajinný ráz a poskytují prostředí pro různé druhy fauny a flóry. Krajinu tvoří převážně pole, v nivách řek se nachází lužní lesy. Středomoravská niva se nachází ve střední části Hornomoravského úvalu. Jedná se o akumulační rovinu podél řeky Moravy a dolní Bečvy.

Obec Želeč v okrese Prostějov se nachází v krajině s převážně rovinným charakterem. Želeč je součástí regionu Haná, jež je charakteristický úrodnou půdou a tradičním zemědělstvím. Půda je úrodná právě i díky nížinatému charakteru krajiny, jež je otevřená, s minimálními výškovými rozdíly, s průměrnou výškou 206 m n.m. a sedimentům řeky Moravy a jejím přítokům.

Krajina v okolí Želče je charakterizována rozsáhlými zemědělskými plochami, které jsou přerušovány linií zelení podél vodních toků, silnic a železničních tratí. V intravilánu obce se nachází roztroušená zeleň, která přispívá k estetickému vzhledu a ekologické stabilitě prostředí.



Obec Želeč se aktivně podílí na ochraně a rozvoji krajinného rázu prostřednictvím územního plánování. V územním plánu jsou zohledněny aspekty jako ochrana významných pohledových horizontů, regulace nové výstavby tak, aby nenarušovala tradiční charakter obce, a podpora rozvoje zeleně a veřejných prostranství.

Území se nachází na rozmezí dvou klimatických oblastí definovaných Evženem Quittem a to mírně teplou oblastí MT11 a teplou oblastí T2. Jaro v oblasti T2 je poměrně krátké, teplé až mírně teplé, léto je teplé dlouhé a suché. Podzim bývá poměrně krátký, teplý až mírně teplý, zima je krátká, suchá až velmi suchá. Jaro v oblasti MT11 je mírně teplé a krátké, léto je dlouhé, teplé a suché. Podzim je mírně teplý a krátký, zima je mírně teplá, velmi suchá a krátká s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Tabulka 15: Charakteristika klimatických oblastí zasahující na území obce Želeč.

Klimatická jednotka	T2	MT11
Počet letních dní ¹	50-60	40-50
Počet dní s prům. teplotou 10 °C a více	160-170	140-160
Počet dní s mrazem ²	100-110	110-130
Počet ledových dní ³	30-40	30-40
Prům. lednová teplota	-2 až -3	-2 až -3
Prům. červencová teplota	18-19	17-18
Prům. dubnová teplota	8-9	7-8
Prům. říjnová teplota	7-9	7-8
Prům. počet dní se srážkami 1 mm a více	90-100	90-100
Suma srážek ve vegetačním období	350-400	350-400
Suma srážek v zimním období	200-300	200-250
Suma srážek celkem	550-700	550-650
Počet dní se sněhovou pokrývkou	40-50	50-60
Počet zatažených dní	120-140	120-150
Počet jasných dní	40-50	40-50

Zdroj: Klasifikace dle Evžena Quitta; vlastní zpracování

¹ Letní den je dle definice ČHMÚ dnem, kdy teplota vzduchu dosáhne nebo přesáhne 25 °C. Tropický den (v Quittově klasifikaci není zahrnut) je dnem, kdy teplota vzduchu dosáhne nebo přesáhne 30 °C.

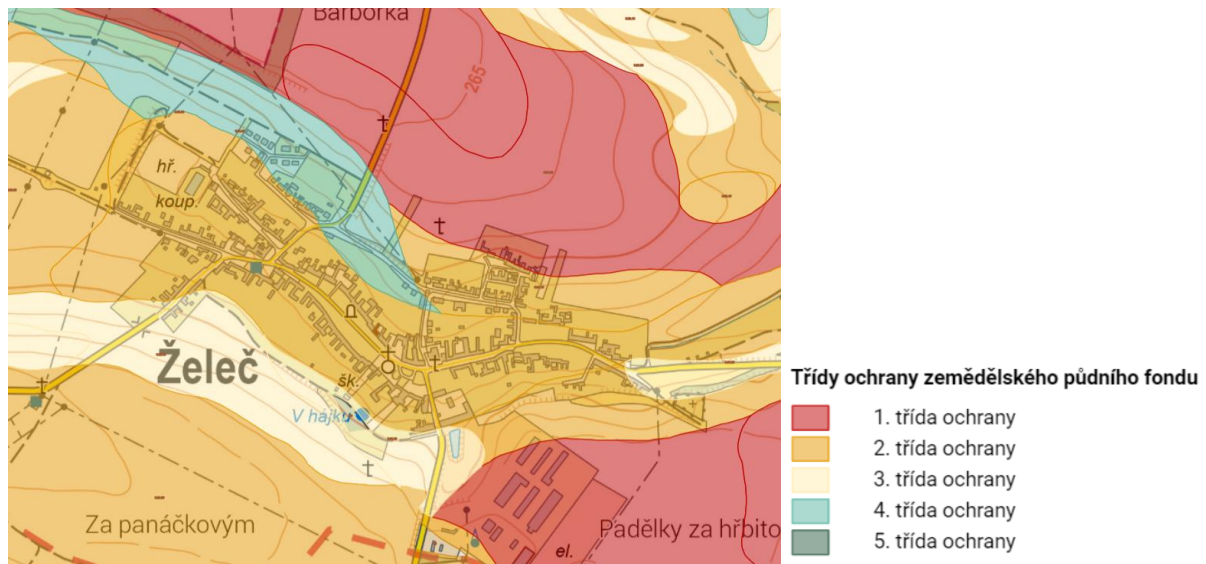
² Mrazový den je dle definice ČHMÚ dnem, kdy teplota vzduchu klesne pod bod mrazu (0 °C).

³ Ledový den je dle definice ČHMÚ dnem, kdy je teplota vzduchu celodenně pod bodem mrazu (0 °C).

Ochrana půdy

Katastr obce Želeč se rozprostírá na ploše 8,1 km². Výrazně vysoký je podíl orné půdy, který tvoří přes 80 %. To je dáno vysokou kvalitou půdy a příznivými klimatickými podmínkami pro rostlinnou výrobu. Úrodná půda s I. a II. třídou ochrany obklopuje zastavěné území obce.

Obrázek 9: Bonitované půdně ekologické jednotky



Zdroj: Geoportál SPÚ

Z pozemků je v katastru obce nejvíce zastoupena plocha orné půdy, která se rozprostírá na ploše 6 601 181 m². Z celkového čísla ostatní plochy tvoří 458 111 m² zeleň a 287 610 m² komunikace.

Tabulka 14: Struktura využití pozemků ve obci Želeč k 1.3.2023

Druh a způsob využití pozemku	Počet	Výměra [m ²]
orná půda	818	6 601 181
ostatní plocha	296	1 044 575
zahrada	329	191 761
zastavěná plocha a nádvoří	382	130 558
vodní plocha	10	105 410
trvalý travní porost	18	83 244
ovocný sad	3	6106
lesní pozemek	1	2598

Zdroj: regiony.kurzy.cz/katastr



Vodstvo

Obcí protéká Želečský potok, na jehož toku byla nedávno vybudována retenční nádrž za účelem zadržení vody v krajině. V obci se také vyskytuje Mokřad Sekry. Jelikož se obec vyskytuje ve větší vzdálenosti od větších toků, nenachází se území obce v záplavové oblasti.

Ochrana přírody a krajiny

Nejbližší velkoplošně chráněné území je CHKO Litovelské Pomoraví vzdálené přes 20 km severovýchodně od území.

Na území obce Želeč je dle územního plánu vymezen a částečně realizován územní systém ekologické stability (ÚSES), který tvoří základní strukturu ekologicky významných ploch a koridorů propojujících krajinné prvky v obci i okolí. Tyto prvky přispívají ke zvýšení ekologické stability území, k ochraně přírodního bohatství i k adaptaci krajiny na změny klimatu. ÚSES zde zahrnuje regionální biokoridor, několik lokálních biocenter a lokálních biokoridorů, které plní jak stabilizační funkci v krajině, tak roli ekologických spojnic mezi přírodními stanovišti.

Základní osu tvoří regionální biokoridor RK 1448, který prochází územím obce ze západu na východ. Je rozdělen do pěti segmentů – část z nich již byla realizována výsadbami (zejména segmenty 2, 3 a 5), zbylé části jsou navrženy k doplnění. Biokoridor má cílový ekosystém hercynských dubohabřin a pro jeho plnou funkčnost jsou doporučovány výsadby původních dřevin s přirozenou druhovou skladbou. K RK 1448 jsou připojena čtyři lokální biocentra: Stará pískovna, Loučky, Durstatové díly a U Černého kříže. Z nich jsou tři alespoň částečně funkční, zatímco Durstatové díly je zatím pouze navrženo k realizaci.

Ve východní a jihovýchodní části obce jsou vymezeny další lokální biokoridory (LBK 1–3), z nichž LBK 1 a 3 jsou již existující a LBK 2 je částečně realizovaný. Tyto biokoridory sledují nivy Želečského potoka a jeho přítoků a propojují je s lokálními biocentry Za žlebem a Rybník. Tato biocentra mají vysoký ekologický význam, neboť zahrnují lužní a mokřadní biotopy, rákosiny a vodní plochy, které podporují biodiverzitu a zadržování vody v krajině.

Ochrana ovzduší

Životní prostředí v Želči se vyznačuje průměrnou úrovní. V obci se vyskytuje vyšší průměrné množství polévatého prachu PM_{10} a $PM_{2,5}$ než na většině území České republiky, hodnoty jsou však stále pod limitem. Obec se také vyskytuje v blízkosti dálnice, což může vést k vyššímu znečištění ovzduší oxidy dusíku, oxidem uhelnatým či těkavými organickými látkami.

V současné době mohou mít také lokální topeniště významný vliv na životní prostředí a zejména na zdraví obyvatel, zvláště v případě topení nekvalitními palivy (nebo dokonce odpadky). Lokální topeniště na rozdíl od průmyslových provozů operují s nízkou teplotou spalování (nedokonalé spalování) a emise jsou vypouštěny v nízké výšce nad zemí. Velmi však také záleží na spalovací technologii.



Hluk

Obec je vystavena mírné hlukové zátěži pouze z dopravy a také blízké dálnice.

Odpady

Oddělené soustředování komunálního odpadu je podrobně stanoveno Obecně závaznou vyhláškou obce Želeč č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která nabyla účinnosti dne 1.1.2022. Svoz odpadu zajišťuje firma Responso jednou za čtrnáct dní. Svozným místem je celá obec, kdy firma odváží odpad od každého domu.

Sběrný dvůr v obci není. V Želči se nachází několik sběrných míst na tříděný odpad. Nachází se zde kontejnery na papír, plast, sklo, kovy, nápojové kartony, bioodpad, textil a jedlé oleje. Celkový počet sběrných kontejnerů je 59, kontejnerů na tříděný odpad je 39. Dle firmy Responso se v Želči mezi lety 2016 a 2020 díky rozšiřování sběrných míst a podpoře domácího kompostování podařilo snížit produkci směsného odpadu na polovinu. Ze 160 kg/ob se objem směsného odpadu snížil na 81,7 kg/ob. V roce 2020 byla Želeč sídlem do 1000 obyvatel Olomouckého kraje, jež měla třetí nejnižší produkci směsného odpadu. Nicméně v roce 2023 se objem směsného odpadu opět navýšil, a to až na 188,4 kg/ob. Zároveň se snížil i podíl tříděného odpadu, z 60 % v roce 2020 na 44 % v roce 2024.

V obci se dle potřeby konají i sběry speciálního odpadu jako je např. nebezpečný odpad, povětšinou dvakrát ročně. Elektrozařízení jsou možná odevzdat na obecním dvoře a budou svezena při speciálním sběru elektroodpadu. Nejbližší sběrné dvory pro občany Želče jsou v Ivanovicích, Vyškově či Slavkově.

Snahou obce je snížení produkce směsných komunálních odpadů. Je potřeba v souladu s požadavky legislativy zvyšovat efektivitu třídění v obci v rámci komunálního odpadu občanů. V roce 2018 dostali občané Želče v rámci dotace kompostéry o objemu 960 litrů.

Tabulka 15: Množství odpadů za roky 2016-2023

	2016	2018	2020	2022	2024
	(kg/ob)	(kg/ob)	(kg/ob)	(kg/ob)	(kg/ob)
papír	2,2	2,2	2	1,4	2,2
sklo	9,1	10,9	16,2	7,7	17,2
plast	7,4	12,4	14	15,1	14,8
textil	-	4,2	5,3	3,7	5,2
bioodpad	90,5	45,3	45,6	46,1	73,9
směsný odpad	160,8	117,2	81,7	194	175
objemný odpad	20,7	21,9	29,1	29,7	14,7
nebezpečný odpad	1,0	0,7	1,6	1,7	0,7
železo	13,0	7,3	10,2	7,8	9,3
nápojové kartony	0,4	0,4	0,4	0,4	0

Zdroj: Vlastní šetření

Pro rok 2025 je poplatek MPKO 800 Kč za poplatníka dle OZV č. 1/2023. Jednou ročně platí poplatek za TKO i chalupáři. Podle závěrečného účtu obce z roku 2024 dosáhly celkové příjmy z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství 505 467 Kč. Celkové výdaje na



provoz systému nakládání s komunálním odpadem v roce 2024 činily 685 951,17 Kč. Jelikož výdaje na nakládání s odpadem jsou vyšší než příjmy, plánuje obec od roku 2026 zvýšit poplatek MPKO.

Zvláštní sběrné nádoby na tříděný odpad jsou umístěny na těchto stanovištích:

- U obchodu – plasty, sklo, kovy, nápojové kartony, textil
- Na Zábrani u staré vodárny – plasty, sklo, kovy, textil, jedlé oleje a tuky
- V Hliníku – plasty, sklo, kovy
- V Zápletě – plasty, sklo, kovy, textil, jedlé oleje a tuky
- U hřiště – plasty, sklo, kovy
- Na obecním dvoře čp.65 – papír, jedlé oleje a tuky, kontejner na bioodpad
- Veřejné prostranství obce – bioodpad

Četnost svozů nádob na komunální odpad je po 14 dnech. Papír, plasty, sklo, kovy, nápojové kartony, biologické odpady rostlinného původu a textil se soustřeďují do zvláštních sběrných nádob, kterými jsou zvoncové nádoby o objemu 2100 l, plastové popelnice na bioodpad o objemu 240 l a jednorázově do velkoobjemových kontejnerů velikosti 3–10 m³. Obec má v plánu zvýšit množství popelnic na bioodpad.

Objemný odpad – svoz objemného odpadu je zajišťován 2x ročně do velkoobjemových kontejnerů na předem vyhlášených stanovištích, které jsou zveřejňovány na webových stránkách obce Želeč.

Nebezpečný odpad – svoz zajišťován 2x za rok na předem vyhlášených stanovištích, které jsou zveřejňovány na webových stránkách obce Želeč.

Energetické úspory

V současné době, kdy svět postihla energetická krize a v plánu EU je realizace Green Deal a bezemisní ekonomika, je důležité, aby obec hledala způsoby úspory energií, případně nové zdroje. Důležité budovy v majetku obce jsou již v rámci energetických úspor zatepleny či byla provedena výměna oken a dveří za účelem snížení energetické náročnosti. V plánu je rekonstrukce budovy hasičské zbrojnice, která je aktuálně uzavřena kvůli havarijnímu stavu.



2.8 Cestovní ruch

Cestovní ruch v obci Želeč u Prostějova není masového charakteru, avšak nabízí zajímavé možnosti pro klidnou rekreaci a objevování přírodního i kulturního dědictví Hané. Aktivní turisté a cyklisté mohou využít klidných venkovských cest k projížďkám okolními vesnicemi nebo k výletům do nedalekých přírodních lokalit včetně údolí řeky Hané. Přestože obec neleží v bezprostřední blízkosti CHKO nebo národních kulturních památek, její potenciál spočívá právě v klidném venkovském prostředí, možnostech agroturistiky, komunitních akcích a tradičním hanáckém koloritu.

V obci se konají různé společenské a kulturní akce (např. dětské dny, výstavy zahrádkářů), které jsou vítanou příležitostí i pro návštěvníky z okolních obcí. Obec navíc disponuje základní vybaveností, která může být využita při pořádání menších rekreačních či vzdělávacích aktivit. Přes menší rozsah turistického zázemí má obec potenciál stát se cílem mikroturistiky, zaměřené na místní tradice, klidný pobyt v přírodě a poznávání venkovského života.



2.9 Hospodářství

Želeč leží v oblasti Hané, která je známá svou kvalitní půdou a tradicí v zemědělství. Dle Strategie MAS Hanácký venkov, které je Želeč součástí, se region potýká se zvyšováním výrobních nákladů v zemědělství, čímž se následně zvyšuje i prodejní cena. To má za následek nižší konkurenceschopnost, především v živočišné výrobě, ztrátovost a následné omezení či ukončení živočišné výroby. V rámci zemědělství chybí také podpora investic do technického vybavení a rozvoje obecně. Nedochozí tak k vyšší efektivnosti a ke snížení výrobních nákladů. Investice do technologického rozvoje by mohla vést k vytvoření nových pracovních míst v regionu a zvýšit tak atraktivnost regionu.

Omezené pracovní příležitosti v obci mohou také vést k vysoké mobilitě obyvatel za prací a závislosti na dojíždění do okolních měst. To může vést k nižší úrovni mezd a nevyvážené vzdělanostní struktuře obyvatelstva, kdy část obyvatelstva nemá přístup k vyššímu vzdělání nebo kvalifikaci odpovídající požadavkům trhu práce.

Nezaměstnanost

Co se týče nezaměstnanosti, tak v prosinci 2024 dosahoval ukazatel v Želči hodnoty 3,4 %, přičemž hodnota za Olomoucký kraj byla 4,4 %. Z tabulky můžeme vidět, že úroveň nezaměstnanosti v Želči je vždy nižší, než jaký je průměr za celý Olomoucký kraj. Podle dat trpí v obci vyšší nezaměstnaností muži. Oproti lednu stejného roku míra nezaměstnanosti v Želči vzrostla o 1,7 %.

Tabulka 16: Nezaměstnanost v obci Želeč k lednu uvedeného roku

Želeč (rok)	Uchazeči o zaměstnání	Dosažitelní uchazeči 15-64	Obyvatelstvo 15-64	Volná pracovní místa	Podíl nezaměstnaných osob (v %)	Podíl nezaměstnaných osob OLK (v %)
2024	7	6	350	3	1,7	4,1
2023	4	4	345	3	1,2	3,8
2022	8	8	354	3	2,3	3,5
2021	12	12	347	3	3,5	4,4
2020	5	5	349	0	1,4	3,2
2019	13	12	347	10	3,5	3,5
2018	15	15	356	2	4,2	4,6

Zdroj: data.mpsv.cz



Struktura ekonomiky území je dána především historickým vývojem, přírodními podmínkami, profesním složením místních obyvatel, připraveností infrastruktury nezbytné pro rozvoj podnikání a v neposlední řadě i restrukturalizací firem na požadavky trhu.

Ve obci Želeč se nachází 8 firem a 81 živností. Při porovnání jednotlivých sektorů hospodářství je možné vysledovat, že převažuje sekundární sektor průmyslu a stavebnictví. Terciární sektor (obchod, doprava a služby) je následný a primární sektor (zemědělství, lesnictví a rybolov) je zastoupen v nejnižší míře. Přestože se v okolí Želče nachází mnoho polí, počet podnikatelů v oboru zemědělství je relativně nízký. To je dáno tím, že většinu okolních polí využívá firma Cropagro s.r.o., jež sídlí v Kobeřicích.

Tabulka 17: Struktura hospodářských odvětví v obci Želeč v roce 2023

	Podniky celkem	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	100	64
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	8	4
B-E Průmysl celkem	16	10
F Stavebnictví	13	12
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	22	11
H Doprava a skladování	3	3
I Ubytování, stravování a pohostinství	1	0
J Informační a komunikační činnosti	1	0
K Peněžnictví a pojišťovnictví	3	3
L Činnosti v oblasti nemovitostí	3	2
M Profesní, vědecké a technické činnosti	6	4
N Administrativní a podpůrné činnosti	3	2
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
P Vzdělávání	1	1
Q Zdravotní a sociální péče	0	0
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	2	2
S Ostatní činnosti	9	3

Zdroj: ČSÚ

Podnikatelské prostředí v obci Želeč by se lépe rozvíjelo vstupem nových investorů do obce. Největší zájem o živnostenské oprávnění je u fyzických osob. Početně převažují v obci podniky bez zaměstnanců a mikropodniky. Velké nebo střední podniky v obci Želeč nejsou zatím žádné.

Tabulka 18: Počet subjektů podle právní formy podnikání v obci Želeč k 31.12.2024

Právní forma podnikání	Počet subjektů celkem	Subjekty se zjištěnou aktivitou
Akciová společnost	0	0
Obchodní společnost	8	3
Družstvo	0	0



OSVČ	81	56
Svobodná povolání	5	5
Zemědělské podnikání	1	0

Zdroj: ČSÚ

Tabulka 19: Počet podnikatelských subjektů podle počtu zaměstnanců v obci Želeč v roce 2024

Počet zaměstnanců	Počet subjektů celkem	Subjekty se zjištěnou aktivitou
Subjekt bez zaměstnanců	51	51
Mikropodnik (1-9 zaměstnanců)	1	1
Malý podnik (10–49 zaměstnanců)	1	1
Střední podnik (50–249 zaměstnanců)	0	0
Velký podnik (nad 249 zaměstnanců)	0	0
Nezjištěno	46	13

Zdroj: Regionální informační servis

Největší podnikatelské subjekty působící v obci Želeč

V obci se nenachází žádný velký a významný zaměstnavatel. Je zde několik podnikajících osob, ale ty nezaměstnávají větší počet zaměstnanců. Mezi místní podniky patří např.: Střechy Menšík, jenž se specializuje na dodávku, montáž a rekonstrukci původní vestavby, Svět dřeva, který realizuje terasy, podlahy, sauny..., či Lenka Fantová, jež se specializuje na úpravy oděvů.

Další rozvoj hospodářství

V rámci dalšího rozvoje hospodářství v obci Želeč je zde příležitost v podobě podnikatelských plánů nového investora, který má zájem o realizaci svého záměru v areálu bývalého družstva. Podnikatelský záměr spočívá ve vybudování skladovacích prostor jak pro vlastní podnikatelskou činnost v potravinářském průmyslu (zemědělské komodity atd.), tak i k pronájmu drobným živnostníkům. Vybudováno bude i zázemí a administrativní prostory. Ve spodní části areálu blíže k obci a bytové zástavbě pak je plánována zeleň – park přístupný veřejnosti, revitalizace stávajícího rybníka, studánky a naučná stezka s dětskými prvky.

V současné době (stav k Q2/2025) investor projektuje a bude žádat o stavební povolení, do roku 2030 bude probíhat úprava zemní pláň, revitalizace rybníka, výsadby zeleně, naučné stezky v dolní části areálu a od roku 2030 bude probíhat samotná výstavba areálu v horní části. Plný provoz se očekává v roce 2035.



2.10 Vyhodnocení rozvojového potenciálu území

V tabulce níže jsou shrnuty všechny důležité rozvojové a strategické dokumenty obce Želeč, které mají vliv na rozvoj v obci.

Tabulka 20: Územní plánování a strategické dokumenty

	Program rozvoje venkova	Územní plánovací dokumentace (ÚPD)	ÚPD poslední aktualizace (rok)	Strategický dokument
Želeč	ANO (v rámci MAS)	ANO	2022	Program rozvoje obce Želeč (2016–2022)

Zdroj: vlastní šetření

Analýza ukazuje několik nedostatků obce: chybí základní škola a větší vnitřní sportoviště, služby pro seniory jsou omezené a obec nemá dostatek stavebních parcel ve svém vlastnictví; současně se potýká s odlivem vysokoškolsky vzdělaných obyvatel a nízkou nabídkou kvalifikovaných pracovních míst. V dopravě se projevuje absence cyklostezek. Rekonstruovat je stále třeba některé chodníky a nutné je též zapracovat na třídění odpadu a kvalitě ovzduší ovlivněné lokálními topeništi. Tyto slabiny brzdí dlouhodobou snahu o stabilizaci populace a zvyšování kvality života.

Z hlediska dlouhodobé udržitelnosti a atraktivity obce pro všechny věkové skupiny obyvatelstva je žádoucí usilovat o zajištění základní občanské vybavenosti. Vzhledem ke společenskému trendu zajišťovat dostupnost služeb v co nejbližší vzdálenosti by bylo přínosné posílit základní občanskou vybavenost, zejména v zdravotnických službách.

Největší rozvojový potenciál obce vězí v „zelených a chytrých“ projektech: budování bezpečné cyklostezky do Brodku u Prostějova a na navazující železniční stanice, rozšiřování kontejnerových stání a osvětla v oblasti odpadů, instalace fotovoltaiky či dobíjecích stanic u veřejných budov a rozšíření komunitní zeleně. Obec by měla podpořit vznik sociálních a terénních služeb (pečovatelská, mobilní zdravotní péče), případně modulární komunitní bydlení pro seniory, aby předešla budoucímu tlaku na kapacity kraje. Dále je vhodné systematicky propagovat turistický a kulturní potenciál Želče (tradiční akce, venkovská krajina) a posilovat digitální gramotnost obyvatel — to vše s využitím dotačních titulů, aby byla finanční zátěž obce únosná.

Region se již dlouhodobě potýká s poklesem biodiverzity a sníženou ekologickou stabilitou krajiny, kterou ještě umocňují extrémní výkyvy počasí jako je sucho, silné deště nebo silný vítr. Je třeba zde realizovat projekty, jež podporují zvyšování stability zeleně a udržitelnosti v rámci hospodaření s vodou, atraktivity a dalších funkcí zeleně a předcházení vlivům lidské činnosti na životní prostředí.

Na úspěšně nastartované modernizace (nová splašková kanalizace + ČOV, rekonstrukce hlavních i místních komunikací...) by měla obec navázat zejména dokončením právě realizovaného průtahu III/43310/11 a následnou obnovou chodníků, parkovacích stání a



vjezdů. Paralelně by měla obec aktivně připravovat podmínky pro rozvoj bydlení, aby reagovala na poptávku mladých rodin; to znamená především majetkoprávní vypořádání pozemků, územní připravenost a inženýrské sítě. Doporučit lze i partnerskou spolupráci s novým investorem v areálu bývalého družstva, kde vznikne kombinace pracovních míst a veřejně přístupného parku s naučnou stezkou — synergie, která může podpořit místní ekonomiku i volnočasové zázemí.



2.11 Analýza problémů a rozvojových potřeb území

Kapitola obsahuje ucelenou analýzu problémů a rozvojových potřeb obce Želeč. Obec Želeč je charakterizována celkovou SWOT analýzou.

2.11.1 SWOT analýza celková

Silné stránky

- Dostupnost dálnice D46
- Dobrá dostupnost měst v okolí
- Rekonstrukce místních a hlavních komunikací a chodníků
- V obci je vyhovující systém zásobování pitnou vodou
- Obec Želeč je kompletně plynofikována
- Nově postavená kanalizace a ČOV
- Energeticky úsporné LED veřejné osvětlení – kompletní rekonstrukce 2022 snížila spotřebu
- Kvalitní zemědělská půda
- Příznivé předpoklady pro rozvoj ekologických a mimoprodukčních forem zemědělství
- Příznivé životní prostředí a vzhled obce
- Blízkost k přírodě
- Nízká kriminalita a pocit bezpečí
- Nízká nezaměstnanost
- Rostoucí počet obyvatel
- Aktivní čerpání dotací
- Spolupráce v rámci MAS a mikroregionu
- Rozvoj lokality bývalého družstva s novým investorem – nová pracovní místa
- Fungující mateřská škola s dostatečnou kapacitou
- Existence kulturního domu a knihovny
- Existence venkovního sportoviště a vodní nádrže
- Široká nabídka kulturních akcí v průběhu roku, pořádání kulturních akcí, které lákají návštěvníky
- Silná spolková a komunitní základna (aktivní SDH, knihovna, kulturní dům, tradiční akce)

Slabé stránky

- Nedostatečná občanská vybavenost / absence např. zdravotnických zařízení
- Absence ZŠ a vyššího vzdělání
- Absence vnitřního sportoviště
- Nedostatek služeb a zázemí pro starší obyvatelstvo
- Vyšší podíl obyvatelstva, jež mají ukončené jen základní vzdělání, než je průměr v ČR
- Nedostatečná pracovní nabídka pro vysokoškolsky vzdělané spojená s odlivem zvláště mladých a kvalifikovaných obyvatel
- Nízká kupní síla obyvatel
- Nízká úroveň mezd
- Nízká konkurenceschopnost v zemědělství vůči větším hráčům
- Nízká konkurence v zemědělském sektoru
- Nedostatek stavebních parcel
- Obecný problém nedostatku finančních prostředků na investice do dalšího rozvoje např. na bytovou výstavbu nebo sociální služby



- Závislost na dojíždění do okolních obcí
- Absence cyklostezek
- Slabá propagace obce navenek na přilákání turistů nebo nových obyvatel
- Horší technický stav některých veřejných budov a jejich vybavení
- Zastaralost některých bezpečnostních prvků (např. přechodů nesplňujících normy pro bezbariérovost)
- Chybějící infrastruktura pro elektromobilitu
- Nedostačující množství parkovacích míst
- Přetrvávající nedostatky v třídění odpadů
- Zvyšující se množství odpadu na obyvatele
- Zvýšené koncentrace PM₁₀/PM_{2,5} (vliv dálnice + lokálních topenišť) – sice pod limitem, ale zhoršují kvalitu ovzduší
- Monokulturní využití půdy – orná půda > 80 %

Příležitosti

- * Možnost přilákat nové obyvatele díky rostoucí atraktivitě venkova a dostupnosti bydlení
- * Zájem obyvatel o stavební pozemky a bydlení v obci Želeč
- * Podpora výstavby dostupného bydlení a infrastruktury pro mladé rodiny
- * Další investice do tvorby nových pracovních míst
- * Možný příchod zaměstnavatele/investora do areálu bývalého zemědělského družstva
- * Podpora zemědělců v čerpání dotací, čímž se zvýší konkurenceschopnost a vytvoří se nová pracovní místa
- * Postupný nárůst průměrné vzdělanosti populace
- * Zlepšování digitální infrastruktury a dostupnosti vzdělání (např. online kurzy) pro obyvatele včetně seniorů
- * Zlepšení kvality a bezpečnosti na místních komunikacích
- * Budování a rozvoj cyklostezek a cyklotras pro přepravu do zaměstnání a za vzděláváním a pro rozvoj cykloturistiky
- * Využití dotačních programů v oblasti zelené infrastruktury a energetických úspor (veřejná prostranství, fotovoltaika, solární kolektory, rekuperace tepla, obnovitelné zdroje energie...)
- * Připravené projekty rekonstrukce chodníků
- * Spolupráce poskytovatelů sociálních služeb
- * Větší zapojení veřejnosti do oblasti sociálních služeb
- * Udržování kvalitního životního prostředí a vzhledu obce
- * Osvěta v oblasti nakládání s odpady
- * Rozšiřování sítě kontejnerů a možnosti ke snížení množství komunálního odpadu
- * Finanční i jiná podpora zájmových organizací působících v oblasti sportu, kultury, zachování tradic nebo ochrany životního prostředí
- * Kooperace mezi hlavními aktéry veřejného, soukromého i neziskového sektoru v rámci obce
- * Podpora komunitního života
- * Snaha obce o získávání dalších finančních prostředků a dotací
- * Rezervovaná trasa vysokorychlostní železnice (VRT Brno – Přerov))

Hrozby

- * Nízký přirozený přírůstek obyvatel, odliv vzdělaných osob, stárnutí populace
- * Nízký podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním, odliv vysoce kvalifikovaných
- * Nízká motivace absolventů vysokých škol vracet se žít do obce



- * Migrace obyvatelstva za prací
- * Nízká konkurenceschopnost místních zemědělců v širším regionálním a evropském prostředí
- * Zvyšující se nároky na sociální služby bez adekvátního zázemí a personálního pokrytí
- * Budoucí narůstající počet zájemců o sociální služby
- * Nedostatek finančních prostředků na budoucí projekty
- * Závislost klíčových infrastrukturních projektů na externích dotacích – případné neúspěšné žádosti mohou odsunout nutné investice
- * Neúspěšné získání dotací
- * Růst cen ve stavebnictví a přepravě
- * Průtahy realizací staveb
- * Nestabilní legislativní prostředí
- * Změny legislativy vedoucí k administrativní i finanční zátěži obce, případně zaměstnavatelů
- * Omezení krajské dopravy IDSOK, nebo vlakové přepravy
- * Zvyšování zátěže hlukem v důsledku rostoucí tranzitní dopravy
- * Ohrožení extrémním počasím v dané oblasti
- * Budoucí likvidace směsného komunálního odpadu nebude možná pomocí skládkování
- * Narůstající produkce některých odpadů
- * Lokální topeniště, přechod obyvatelstva k pálení odpadu/nekvalitního otopu, aby ušetřili
- * Starší vodovod v některých lokalitách



3. NÁVRHOVÁ ČÁST

3.1 Představení logické struktury návrhové části

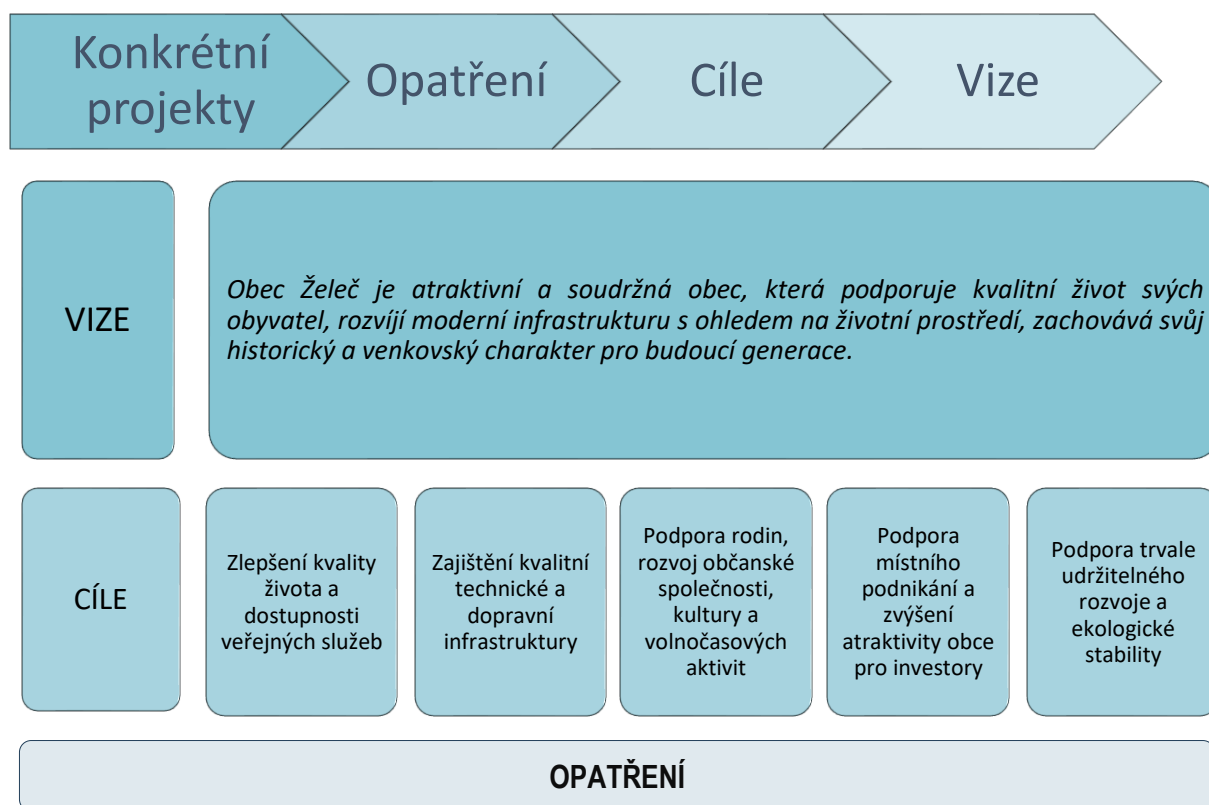
Uvedená logická struktura návrhové části svým postupným naplňováním odspoda, tedy přes dále specifikovaná opatření a cíle může naplnit celkovou vizi rozvoje obce.

Vize je představa žádoucího budoucího cílového stavu, kterého chce obec svojí strategií v konečném důsledku dosáhnout.

Cíl popisuje žádoucí cílový stav, kterého chce obec dosáhnout v určité oblasti.

Opatření je soubor činností, prostřednictvím kterých se zabezpečuje realizace jednotlivých cílů.

Ve výsledku celá struktura návrhové části s konkrétními opatřeními, cíli a vizí pro Program rozvoje obce Želeč vypadá jako na následujícím schématu. Níže se pak kapitola podrobněji věnuje jednotlivým částem až na úroveň projektových návrhů.



Zlepšení kvality života a dostupnosti veřejných služeb

- Zajištění dostupnosti základních zdravotních a sociálních služeb v úzké spolupráci s okolními obcemi.
- Podpora a rozvoj služeb pro seniory a osoby se specifickými potřebami.
- Rozvoj dostupné komunitní infrastruktury pro občany všech věkových skupin.



- Příznivé prostředí obce, kvalitní poskytované služby.

Zajištění kvalitní technické a dopravní infrastruktury

- Modernizace a obnova základní technické infrastruktury.
- Zajištění technické připravenosti pro rozvoj nového bydlení a podnikání.
- Rozvoj bezpečné a udržitelné dopravní infrastruktury pro motorovou i nemotorovou dopravu.
- Zlepšení dostupnosti obce veřejnou dopravou včetně návaznosti na okolní centra.

Podpora rodin, rozvoj občanské společnosti, kultury a volnočasových aktivit

- Podpora činnosti místních spolků, organizací a dobrovolníků.
- Zlepšení podmínek pro kulturní, sportovní a komunitní aktivity.
- Posilování tradic, společenského života a mezigenerační soudržnosti.
- Rozšiřování nabídky kulturních a volnočasových akcí pro veřejnost.
- Podpora dostupnosti vzdělávacích a volnočasových služeb pro děti a mládež.

Podpora místního podnikání a zvýšení atraktivity obce pro investory

- Vytváření příznivého prostředí pro rozvoj podnikání a drobné výroby.
- Propagace obce jako místa vhodného pro investice a podnikatelské aktivity.
- Využívání dotačních možností a spolupráce s rozvojovými partnery (např. MAS).
- Rozvoj digitální a fyzické infrastruktury podporující podnikatelské prostředí.

Podpora trvale udržitelného rozvoje a ekologické stability

- Podpora využívání obnovitelných zdrojů energie ve veřejném i soukromém sektoru.
- Zvyšování environmentální odpovědnosti domácností a obce, včetně hospodaření s odpady a dešťovou vodou.
- Péče o veřejnou zeleň, krajinu a přírodní prvky v intravilánu i extravilánu obce.
- Posilování biodiverzity a ekologické stability v území.



3.2 Vazba na další strategické dokumenty

Program rozvoje obce byl vytvořen tak, aby vykazoval soulad se strategickými dokumenty vyšších územních celků. Jedná se především o Strategii rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje (SROK). Je to základní střednědobý koncepční dokument kraje. Jedním z jeho hlavních úkolů je zformulovat rozvojové priority a cíle a oblasti podpory kraje na období pěti let (resp. na 12 let v případě vize a dlouhodobých priorit a cílů) tak, aby co nejúčinněji přispívaly k vyváženému a udržitelnému rozvoji územního obvodu kraje. Důležité je zachycení a využití vazeb na národní koncepce a na kohezní politiku Evropské unie.

SROK zahrnuje tzv. střednědobé priority, které jsou klíčovými tématy k řešení v období platnosti dokumentu, tj. v období 2022–2027. Tabulka níže představuje soulad, případně řešená témata ze střednědobých priorit SROK v rámci programu rozvoje obce.

Tabulka 21: Srovnání střednědobých priorit SROK s Programem rozvoje obce Želeč

Název střednědobé priority SROK	Soulad s Programem rozvoje obce
A.1 Zlepšování podmínek pro podnikání	V souladu.
A.2 Posílení inovačního ekosystému a investic	Program rozvoje nezahrnuje.
A.3 Rozvoj SMART regionu	Program rozvoje nezahrnuje.
B.1 Zajištění kvality vzdělávání a uplatnitelnosti absolventů	Program rozvoje nezahrnuje.
B.2 Podpora zaměstnanosti a rovných příležitostí na trhu práce	Program rozvoje nezahrnuje.
C.1 Snižování negativních dopadů lidské činnosti na životní prostředí	V souladu.
C.2 Zavádění prvků cirkulární ekonomiky a zefektivnění odpadového hospodářství	V souladu.
C.3 Zvyšování energetických úspor	V souladu.
C.4 Adaptace na dopady klimatické změny	V souladu.
C.5 Ochrana přírody a péče o krajinu	V souladu.
D.1 Optimalizace systému zajišťování zdravotní péče	Program rozvoje nezahrnuje.
D.2 Zkvalitňování a rozvoj sítě sociálních služeb	V souladu.
D.3 Zmírňování sociálního vyloučení	Program rozvoje nezahrnuje.
E.1 Dobudování a modernizace silniční infrastruktury	V souladu.
E.2 Rozvoj dalších modů dopravy v návaznosti na rozvoj cestovního ruchu	Program rozvoje nezahrnuje.
E.3 Zkvalitnění dopravní obslužnosti území	V souladu.
E.4 Zlepšování podmínek pro nemotorovou dopravu	V souladu.
F.1 Zlepšování podmínek pro kulturní, sportovní a volnočasové aktivity	V souladu.
F.2 Péče o kulturní dědictví	Program rozvoje nezahrnuje.



F.3 Rozvoj cestovního ruchu	Program rozvoje nezahrnuje.
G.1 Efektivní fungování krajského úřadu a organizací zřizovaných krajem	Program rozvoje nezahrnuje.
G.2 Plánování a řízení rozvoje kraje	Program rozvoje nezahrnuje.
G.3 Rozvojová spolupráce	V souladu.
G.4 Rozvoj krizového řízení a integrovaného záchranného systému	Program rozvoje nezahrnuje.

Obec Želeč je členem MAS Hanácký venkov. Nachází se na jižním okraji Olomouckého kraje, částečně zasahuje i do kraje Jihomoravského. Skládá se z 28 obcí a žije zde přes 17 600 obyvatel. Místní akční skupina částečně propojuje tři sousedící mikroregiony – Němčicko, Předina a Melicko. Rozkládá se na ploše přibližně 161 km², čímž patří mezi regiony střední velikosti. Mezi logické souvislosti, proč tato místní akční skupina vznikla, patří nejen geografická blízkost, ale i spojení kulturními, historickými tradicemi a také společnými problémy. Právě možnost operativnějšího a schůdnějšího řešení těchto problémů, efektivnějšího čerpání finančních prostředků ze státního rozpočtu a z fondů Evropské unie, byl jedním z impulsů k jejímu založení. **Program rozvoje obce Želeč je v souladu se Strategii komunitně vedeného místního rozvoje MAS Hanácký venkov na období 2021–2027.**

Tabulka 24: Srovnání Opatření Strategického rámce SCLLD s Programem rozvoje obce Želeč

Opatření Strategického rámce SCLLD	Soulad s Programem rozvoje obce
Bezpečnost a udržitelná doprava	V souladu.
Veřejná prostranství	V souladu.
Spolková a komunitní infrastruktura	V souladu.
Modernizace zemědělských podniků	V souladu.
Rozvoj malých a středních podniků	V souladu.
Podpora zaměstnanosti	V souladu.
Udržitelné životní prostředí v sídlech i krajině	Program rozvoje nezahrnuje.
Oběhové hospodářství	V souladu.
Energetické úspory, OZE a komunitní energetika	V souladu.
Podpora formálního, zájmového, neformálního a celoživotního vzdělávání, včetně spolupráce	V souladu.
Podpora sociálních služeb a práce, včetně neformální péče a komunitních aktivit	V souladu.

Obec Želeč je také součástí Mikroregionu Němčicko. Program rozvoje obce Želeč je v souladu s dokumentem Strategie rozvoje Mikroregionu Němčicko z roku 2002. Tento rok si Mikroregion Němčicko nechává zpracovat novou Strategii rozvoje, ta však nebyla v době zpracovávání Programu rozvoje obce Želeč zhotovena.

Tabulka 26: Srovnání Strategie rozvoje mikroregionu Němčicko s Programem rozvoje obce Želeč

Priority a opatření Strategie rozvoje Mikroregionu Němčicko	Soulad s Programem rozvoje obce
---	---------------------------------



Kulturní, společenské a sportovní příležitosti	V souladu.
Aktivity k rozvoji bydlení v mikroregionu	V souladu.
Podpora aktivit cestovního ruchu	V souladu.
Systém svedení a likvidace odpadních vod	Program rozvoje nezahrnuje.
Vodovody	Program rozvoje nezahrnuje.
Návrh alternativních zdrojů energie	Program rozvoje nezahrnuje.
Řešení dopravní infrastruktury, místní komunikace	V souladu.
Vzdělání, příprava a kvalita pracovní síly	V souladu.
Poradenství, spolupráce mezi vedením obcí a podnikateli	V souladu.
Objekty a plochy pro podnikání	Program rozvoje nezahrnuje.
Zemědělství	V souladu.

3.3 Vize rozvoje obce

Pro Program rozvoje obce Želeč byla vytvořena následující vize, která představuje další plánovaný posun, který chce obec Želeč učinit v následujících letech:

„Obec Želeč je atraktivní a soudržná obec, která podporuje kvalitní život svých obyvatel, rozvíjí moderní infrastrukturu s ohledem na životní prostředí, zachovává svůj historický a venkovský charakter pro budoucí generace.“

Tuto vizi lze dále rozvést do jednotlivých částí, ze kterých pak vycházejí cíle strategie, ve výsledku naplňované prostřednictvím nezbytných projektů. Tuto vizi obec Želeč opírá především o svůj dosavadní rozvoj, kdy došlo k úspěšné realizaci mnoha projektů prospěšných pro místní obyvatelstvo.

3.4 Cíle a opatření – AKČNÍ PLÁN

Následující projekty v tomto strategického plánu představují stav k červnu 2025. Jsou řešeny tak, aby reagovaly na nedostatky a problémy obce Želeč identifikované v analytické části programu rozvoje. Projekty přispějí k řešení problematiky za současného dodržení principů 3E – hospodárnost, efektivnost a účelnost.

Akční plán je otevřeným dokumentem, který bude dle potřeb obce v průběhu platnosti Programu rozvoje obce Želeč průběžně doplňován a aktualizován o další projekty. Výčet uvedených projektů na dané období tedy není úplný. V rámci samotných projektů mohou nastat změny, nebo vůbec nemusí dojít k jejich realizaci.



Struktura jednotlivých projektů v tabulce je uvedena následovně:

NÁZEV PROJEKTU	PRIORITA	PLÁNOVANÉ DATUM REALIZACE	PŘEDPOKLÁDANÁ NÁKLADNOST DPH	MOŽNÉ ZDROJE FINANCOVÁNÍ
----------------	----------	---------------------------------	------------------------------------	-----------------------------

OPATŘENÍ 1: ZLEPŠENÍ KVALITY ŽIVOTA A DOSTUPNOSTI VEŘEJNÝCH SLUŽEB

Podpora pořádání společenských, kulturních a sportovních akcí	vysoká	2024-2030	Cca 500 tis. Kč	Dotace kraje, MMR, MAS, obec
Zavedení kamerového systému Zavedení kamerového systému za účelem zvýšení bezpečnosti. Předběžné lokality artéský vrt, vodojem, obecní budovy, příjezdové silnice do obce.	vysoká	2025+	Cca 400 tis. Kč	MV (PPK), IROP, kraj, MAS
Zřízení osvětlení hřbitova Zpracována vizualizace osvětlení příjezdové komunikace a samotného hřbitova.	nízká	2028+	Cca 400 tis. Kč	Dotace kraje, MMR, MAS

OPATŘENÍ 2: ZAJIŠTĚNÍ KVALITNÍ TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

III/43310 Želeč-intravilán Hlavní projekt zahrnující dílčí projekty rekonstrukce průtahu obcí a budování chodníků a další infrastruktury.	vysoká	7/2024 – 12/2025	63 542 125 Kč	OLK, SFDI, MMR, IROP, obec
<i>III/43310 Želeč – průtah</i> Kompletní rekonstrukce komunikací III/43310 a III/43311.	vysoká	7/2024 – 2/2025	54 563 857 Kč	OLK, SFDI
<i>Chodníky Želeč – III/43310 Želeč – intravilán</i> Chodníky, vjezdy, parkovací stání a autobusový záliv.	vysoká	2025	9 000 000 Kč	Obec, SFDI, IROP
Rekonstrukce kabelového vedení pro veřejné osvětlení a rozhlas Odhadem asi 4 500 m kabeláže.	střední	2026+	7 000 000 Kč	Obec, MPO EFEKT
Rekonstrukce chodníku směr k Hájků Chodník o délce 62 metrů.	střední	2026+	1 000 000 Kč	Obec, MMR, IROP, CLLD



Rekonstrukce chodníku od Hostince směr Chválkovská Chodník o délce 140 metrů.	nízká	2028+	1 500 000 Kč	Obec, MMR, IROP, CLLD
Cyklostezka směr Brodek u Prostějova Cyklostezka o délce 2,1 km, komplikací určení ceny je zvolený způsob překročení dálnice (realizace lávky, nebo rozšíření mostu).	nízká	2029+	25 až 50 mil. Kč	Kraj, obec, SFDI, IROP
Nákup obecního traktoru Traktor potřebný k zimnímu úklidu sněhu a letní údržbě komunikací a okolí.	nízká	2030+	2 000 000 Kč	Obec, MPO, MMR, CLLD
Zřízení parkovacích ploch Dle předem zpracované studie projektu revitalizace veřejných prostranství v obci.	střední	2027+	Náklady budou upřesněny.	Dotace kraje, MAS, SFDI
Zavedení optických kabelů – internet Obec položila chráničky pod krajskou silnici při rekonstrukci průtahu a pod místní komunikace při opravě povrchů po kanalizaci. Stavba optické sítě v obci Želeč byla řešena s firmami zabývajícími se realizací.	vysoká	2026+	Náklady budou upřesněny.	NPO, MPO, MMR
Postupná rekonstrukce vodovodní sítě Při stavbě splaškové kanalizace byla provedena rekonstrukce části vodovodní infrastruktury, a bude pokračovat dle finančních možností obce.	střední	2024+	Náklady budou upřesněny.	Obec
Zasíťování pozemků k výstavbě RD Obec má v územním plánu rezervy pro bydlení, pozemky ale nejsou obecní, nejprve by musela obec vykoupit, pozemky zasíťovat a nabídnout k prodeji.	nízká	2026+	Náklady budou upřesněny.	MMR, MZE, vlastní zdroje
Rekonstrukce rozvodových kabelů VO Výměna postupně při revitalizaci veřejného prostranství, dle finančních možností obce a potřeby.	střední	2028+	Náklady budou upřesněny.	Dotace kraje, Modernizační fond, MAS, obec

OPATŘENÍ 3: PODPORA RODIN, ROZVOJ OBČANSKÉ SPOLEČNOSTI, KULTURY A VOLNOČASOVÝCH AKTIVIT

Rekonstrukce zázemí a šaten u požární nádrže Šatny v majetku TJ Želeč, ve spolupráci s obcí dojde výhledově k rekonstrukci.	nízká	2030+	Náklady budou upřesněny.	IROP
---	-------	-------	--------------------------	------



Přestavba staré zahrady na komunitní prostor naproti hasičské zbrojnici Projekčně připraveno, vyčkává se na dotační možnosti. Park za kostelem sv. Bartoloměje – propojení návsi s letním vyletištěm Hájkem za mateřskou školou.	střední	2026+	Cca 5 mil Kč	Dotace kraje, IROP, MAS, SFŽP, Obec
Rekonstrukce hasičské zbrojnice Zpracovává se projekt. Hasičská zbrojnice je momentálně v havarijním stavu.	vysoká	2026+	Náklady budou upřesněny.	MV, Generální ředitelství HZS ČR, SFŽP
Nákup nového hasičského vozidla	nízká	2030+	Náklady budou upřesněny.	IROP, MAS, MV, Generální ředitelství HZS ČR

OPATŘENÍ 4: PODPORA MÍSTNÍHO PODNIKÁNÍ A ZVÝŠENÍ ATRAKTIVITY OBCE PRO INVESTORY

Průmyslový pakt Želeč Vybudování zázemí pro drobné podnikatele (např. sdílená dílna, minihala nebo coworking),	nízká	2030+	1 až 3 mil. Kč	Soukromý sektor, OP TAK, MAS, vlastní zdroje
--	-------	-------	----------------	--

OPATŘENÍ 5: PODPORA TRVALE UDRŽITELNÉHO ROZVOJE A EKOLOGICKÉ STABILITY

Revitalizace veřejných prostranství a zeleně v obci Projekt revitalizace všech veřejných prostranství v intravilánu obce po stavbě kanalizace, průtahu, chodníků a parkovacích stání.	vysoká	2025+	Cca 30 mil Kč	AOPK, SFŽP, IROP, Obec
Podpora domácích kompostérů a systémů na dešťovou vodu	nízká	2030+	300 tis Kč	OPŽP, MAS, vlastní zdroje
Jímání dešťové vody z obecních budov k závlaze	nízká	2026+	400 tis Kč.	OPŽP