

Smlouva o zprostředkování

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

FleetCom s.r.o.

Branická 1325/91

147 00 Praha 4

IČ: 29135389

DIČ: CZ29135389

Na straně jedné

(dále jen zprostředkovatel)

a

Jméno a příjmení.....

Rodné číslo

Adresa

Telefonní číslo

Email

Na straně druhé

(dále jen zájemce)

Uzavřeli po jednáních a vzájemné dohodě, dle ust. § 2445 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění tuto

Smlouvu o zprostředkování

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zprostředkovatel se zavazuje, poskytnout zájemci administrativní podporu při získávání dotace na pořízení kotle pro vytápění rodinného domu. Dotace o kterou bude zájemce žádat ve spolupráci se zprostředkovatelem je dotace (dále jen Kotlíková dotace), která je určena pro dotaci na výměnu neekologického kotle za ekologický kotel.

Článek II.

Provize, platební podmínky

1. Zájemce za poskytnuté služby zprostředkovatele **neplatí žádnou provizi.**

Článek III.

Povinnosti zprostředkovatele

1. Zprostředkovatel se zavazuje poskytnout administrativní podporu při získání „Kotlíkové dotace“ pro zájemce.
2. Zprostředkovatel se zavazuje sdělit zájemci bez zbytečného odkladu vše, co má význam pro získání „Kotlíkové dotace“.
3. Zprostředkovatel se zavazuje vyvíjet činnost řádně a v souladu se zájmy zájemce.
4. Zprostředkovatel se zavazuje dodat zájemci kotel, nebo tepelné čerpadlo schválených pro čerpání Kotlíkové dotace. Aktuální seznam schválené tepelné techniky pro Kotlíkové dotace musí na vyžádání poskytnout zprostředkovatel.
5. Zprostředkovatel se zavazuje dodat zájemci tepelnou techniku za ceny, které nesmí být vyšší, než jsou doporučené prodejní ceny jednotlivých výrobců. K cenám bude účtované DPH dle platných předpisů a dopravní náklady.
6. Zprostředkovatel je povinen po dodání kotle vystavit fakturu na dodanou tepelnou techniku (kotel, tepelné čerpadlo, akumulaci nádrž) s minimální splatností 14 dní.
7. Zprostředkovatel se zavazuje poskytnout zájemci záruky, které budou v minimálně stejném rozsahu, jaké poskytuje jednotlivý výrobce.

Článek IV.

Povinnosti zájemce

1. Zájemce se zavazuje poskytnout zprostředkovateli veškerou součinnost při administraci „Kotlíkové dotace“.
2. Zájemce se zavazuje v případě oficiálního vyjádření poskytovatele dotace o možnosti čerpat „Kotlíkovou dotaci“, uzavřít se zprostředkovatelem kupní smlouvu. Kupní smlouva bude uzavřena na dodávku kotle, na který mu byla „Kotlíková dotace“ schválena.
3. Zájemce se zavazuje za poskytnuté služby odebrat od zprostředkovatele tepelnou techniku (kotel, tepelné čerpadlo, akumulaci nádrž), na který mu bude poskytnuta „Kotlíková dotace“ za podmínek, které jsou uvedeny v Článku III. této smlouvy.
4. Zájemce se zavazuje odebrat a zaplatit tepelnou techniku (kotel, tepelné čerpadlo, akumulaci nádrž), na který mu byla přidělena Kotlíková dotace nejpozději do 9 měsíců od oficiálního přiznání dotace „Kotlíková dotace“.
5. Zájemce je povinen okamžitě informovat zprostředkovatele o veškeré komunikaci s poskytovatelem dotace.
6. Zájemce sdělí zprostředkovateli vše, co pro něho má rozhodný význam pro uzavření této smlouvy.

Článek V.

Další ustanovení

1. V případě, že zájemce nesplní kterýkoliv z bodů článku IV. Povinnosti zájemce, nebo neodebere a nezplatí tepelnou techniku (kotel, tepelné čerpadlo, akumulční nádrž), na který mu byla přiznána dotace, je zájemce povinen zaplatit zprostředkovateli náklady spojené s administrací „Kotlíkové dotace“ a to ve výši 10 000 Kč (deset tisíc korun českých) + DPH dle platných předpisů. Na tuto částku bude vystavena zprostředkovatelem zájemci faktura se 14 denní splatností.
2. V případě, že zájemce nedodá zprostředkovateli požadované dokumenty a doklady v požadovaných termínech nutných pro úspěšné získání dotace, je zprostředkovatel oprávněn fakturovat zájemci náklady spojené s administrací „Kotlíkové dotace“ a to ve výši 10 000 Kč (deset tisíc korun českých) + DPH dle platných předpisů. Na tuto částku bude vystavena zprostředkovatelem zájemci faktura se 14 denní splatností.
Jedná se především o následující dokumenty:
 - fotodokumentace stávajícího kotle na ruční přikládání
 - vyplněný interní formulář ohledně informací o objektu a vlastnicích budovy
 - vrácení připravené žádosti včetně všech podpisů zainteresovaných osob
3. V případě, že zájemce obdrží souhlasné stanovisko o možnosti čerpat „Kotlíkovou dotaci“ od poskytovatele Kotlíkových dotací a rozhodne se dotaci nevyužít, je zprostředkovatel oprávněn fakturovat zájemci náklady spojené s administrací „Kotlíkové dotace“ a to ve výši 10 000 Kč (deset tisíc korun českých) + DPH dle platných předpisů. Na tuto částku bude vystavena zprostředkovatelem zájemci faktura se 14 denní splatností.

Článek VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Zájemce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě nezískání dotace „Kotlíková dotace“.

Článek VII.

Platební podmínky

1. Pro případ porušení povinností stanovených v Článku V. této smlouvy týkajících se lhůt splatnosti faktur, sjednávají smluvní strany této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, kdy takto sjednaná smluvní pokuta je objektivní a nijak se netýká práva na náhradu škody porušením povinnosti způsobené.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí výlučně právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.
2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze v písemné formě a to na základě souhlasu obou smluvních stran. Smluvní strany si ujednaly, že vylučují možnost změnit obsah mezi nimi uzavřené smlouvy jinou než písemnou formou.

3. V případě, že některá ustanovení této smlouvy ztratí svoji platnost, zůstanou ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a na místo takto neplatných ustanovení se použije smyslu a účelu smlouvy nejvíc odpovídající ustanovení platných českých právních předpisů
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž po uzavření smlouvy obdrží každá smluvní strana po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti jejím uzavřením.
6. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí, a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné vůli, což stvrzují podpisy umístěnými pod touto smlouvou.

V Černošicích dne

.....

FleetCom s.r.o., Radovan Dušátko

Vdne

.....

Zájemce