

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Želeč; IČO 00288993; 62, 798 07 Želeč

Obec

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 25.1.2021 v 18:31

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

##### 1. Oceňování a vykazování

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B

DDHM - v pořizovací ceně od 1 000 Kč do 40 000 Kč

DDNM - v pořizovací ceně od 1 000 Kč do 60 000 Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností ve skutečných pořizovacích nákladech nebyl pořízen.

Nabyté pozemky v roce 2020 oceněny dle kupní smlouvy.

Jako vedlejší pořizovací výdaje DM vede obec i náklady na žádosti a administrace dotace.

Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice.

2. Změny způsobu oceňování nenastaly.

3. Odpisový plán: Obec provádí účetní odpisy dle Odpisového plánu v souladu ČÚS č. 708.

4. Přepočet údajů v cizích měnách na koruny není stanoven. V roce 2020 nebyly realizovány žádné platby v cizí měně.

5. Peněžní fondy nejsou účtovány.

6. Obec v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, pouze k 31.12.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| POLOŽKA       |                                                                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                              |
|---------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|
| Číslo         | Název                                                               | SU            |                              |
|               |                                                                     |               | BĚŽNÉ MINULÉ                 |
| <b>P.I.</b>   | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>                            |               | <b>727 181,48 569 304,70</b> |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                             | 901           |                              |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                               | 902           | 2,00 2,00                    |
| 3.            | Vyřazené pohledávky                                                 | 905           | 17 100,00 19 760,00          |
| 4.            | Vyřazené závazky                                                    | 906           |                              |
| 5.            | Ostatní majetek                                                     | 909           | 710 079,48 549 542,70        |
| <b>P.II.</b>  | <b>Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>0,00 0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 911           |                              |
| 2.            | Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 912           |                              |
| 3.            | Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 913           |                              |
| 4.            | Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 914           |                              |
| 5.            | Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů                           | 915           |                              |
| 6.            | Ostatní krátk.podm.závazky z transferů                              | 916           |                              |
| <b>P.III.</b> | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |               | <b>0,00 0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou           | 921           |                              |
| 2.            | Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou           | 922           |                              |
| 3.            | Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.          | 923           |                              |
| 4.            | DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.          | 924           |                              |
| 5.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 925           |                              |
| 6.            | Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 926           |                              |
| <b>P.IV.</b>  | <b>Další podmíněné pohledávky</b>                                   |               | <b>0,00 0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 931           |                              |
| 2.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 932           |                              |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 933           |                              |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 934           |                              |
| 5.            | Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní                             | 939           |                              |
| 6.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní                           | 941           |                              |
| 7.            | Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 942           |                              |
| 8.            | Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 943           |                              |
| 9.            | Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 944           |                              |
| 10.           | Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 945           |                              |
| 11.           | Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 947           |                              |
| 12.           | DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 948           |                              |
| <b>P.V.</b>   | <b>Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>4 294 557,39 0,00</b>     |
| 1.            | Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 951           |                              |
| 2.            | Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 952           |                              |
| 3.            | Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 953           |                              |
| 4.            | Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 954           |                              |
| 5.            | Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů                           | 955           | 4 294 557,39                 |
| 6.            | Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů                              | 956           |                              |
| <b>P.VI.</b>  | <b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>            |               | <b>558 811,00 558 811,00</b> |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 961           |                              |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 962           |                              |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 963           |                              |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 964           |                              |
| 5.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.           | 965           |                              |
| 6.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.           | 966           | 558 811,00 558 811,00        |
| 7.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 967           |                              |
| 8.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 968           |                              |
| <b>P.VII.</b> | <b>Další podmíněné závazky</b>                                      |               | <b>0,00 0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 971           |                              |
| 2.            | Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 972           |                              |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 973           |                              |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 974           |                              |
| 5.            | Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                           | 975           |                              |
| 6.            | Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                           | 976           |                              |
| 7.            | Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 978           |                              |
| 8.            | DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 979           |                              |
| 9.            | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 981           |                              |
| 10.           | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 982           |                              |
| 11.           | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních            | 983           |                              |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| P O L O Ž K A  |                                                             | Ú Č E T N Í   O B D O B Í |                             |
|----------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Číslo          | Název                                                       | SU                        |                             |
|                |                                                             |                           | B Ě Ž N Ě      M I N U L Ě  |
| 12.            | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních    | 984                       |                             |
| 13.            | Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 985                       |                             |
| 14.            | Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 986                       |                             |
| <b>P.VIII.</b> | <b>Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b> |                           | <b>0,00      0,00</b>       |
| 1.             | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                         | 991                       |                             |
| 2.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                         | 992                       |                             |
| 3.             | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                         | 993                       |                             |
| 4.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                         | 994                       |                             |
| 5.             | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                      | 999                       | 4 462 927,87      10 493,70 |



**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci obce.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

ÚJ nepodávala návrh na vklad do KN, který by nebyl ke dni sestavení účetní závěrky zapsán.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

ÚJ nemá.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

Obec nemá náplň

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

| Číslo položky | Název položky                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|               |                                                               | BĚŽNÉ         | MINULÉ     |
| C.1.          | Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období      | 384 787,50    |            |
| C.2.          | Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl. | 583 195,20    | 583 195,20 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: **0,00**

ÚSC nemá.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: **2 598,00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: **148 086,00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

| K položce      | Doplňující informace                                                                                                            | Částka     |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>A.II.4.</b> | 96 261,00 - Rozšíření VO k Hájku<br>98 197,00 - Přípojka elektřiny obecní dvůr čp. 65                                           | 194 458,00 |
| <b>A.II.4.</b> | Eletrický zabezpečovací systém vodojem - vodárna                                                                                | 61 619,01  |
| <b>A.II.1.</b> | 144 400,00 pozemek p. č. 1200/36 výměra 1 444m2 "Kanalizace a ČOV Želeč"<br>794 732,00 pozemek p. č. 90/2 výměra 1 644 m2 náves | 939 132,00 |

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce

Doplnující informace

Částka

**A.I.4.**

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

| K položce       | Doplňující informace                                     | Částka     |
|-----------------|----------------------------------------------------------|------------|
| <b>A.III.3.</b> | Objem zúčtovaný pro krytí odpisů - rozpuštění do výnosů. | 583 195,20 |

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

| P O L O Ž K A |                                                            | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Číslo         | Název                                                      |                        |
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                         | <b>0,00</b>            |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>                                        | <b>0,00</b>            |
| 1.            | Přebytky hospodaření z minulých let                        |                        |
| 2.            | Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce |                        |
| 3.            | Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů |                        |
| 4.            | Ostatní tvorba fondu                                       |                        |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>                                       | <b>0,00</b>            |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>                                  | <b>0,00</b>            |

**Stavby****G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                        | Ú Č E T N Í O B D O B Í |                      |                      |
|---------------|----------------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|
|               |                                        | B Ě Ž N Ě               |                      | M I N U L É          |
| Číslo         | Název                                  | BRUTTO                  | KOREKCE              | NETTO                |
| <b>G.</b>     | <b>Stavby</b>                          | <b>83 196 094,60</b>    | <b>18 241 819,00</b> | <b>64 954 275,60</b> |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 688 154,00              | 44 144,00            | 644 010,00           |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 21 834 338,30           | 3 267 807,00         | 18 566 531,30        |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky |                         |                      |                      |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 18 261 108,10           | 3 589 505,00         | 14 671 603,10        |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 9 468 388,80            | 3 743 014,00         | 5 725 374,80         |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 32 944 105,40           | 7 597 349,00         | 25 346 756,40        |

**Pozemky****H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                   | Ú Č E T N Í O B D O B Í |             |                     |
|---------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------|---------------------|
|               |                                   | B Ě Ž N Ě               |             | M I N U L É         |
| Číslo         | Název                             | BRUTTO                  | KOREKCE     | NETTO               |
| <b>H.</b>     | <b>Pozemky</b>                    | <b>7 667 859,52</b>     | <b>0,00</b> | <b>7 667 859,52</b> |
| H.1.          | Stavební pozemky                  |                         |             |                     |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 4 728,36                |             | 4 728,36            |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 3 934 079,87            |             | 3 934 079,87        |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 389 376,65              |             | 389 376,65          |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 3 339 674,64            |             | 3 339 674,64        |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ     |             |
|---------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|
|               |                                                              | BĚŽNÉ             | MINULÉ      |
| <b>I.</b>     | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                  | <b>187 680,00</b> | <b>0,00</b> |
| I.1.          | Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64. | 187 680,00        |             |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                 |                   |             |

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                            | ÚČETNÍ OBDOBÍ    |                  |
|---------------|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|               |                                                          | BĚŽNÉ            | MINULÉ           |
| <b>J.</b>     | <b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>               | <b>33 915,84</b> | <b>96 306,00</b> |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle § | 33 915,84        | 96 306,00        |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou              |                  |                  |



|                                |
|--------------------------------|
| Údaje o poskytnutých garancích |
|--------------------------------|

|                                           |
|-------------------------------------------|
| Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým |
|-------------------------------------------|

|                                       |
|---------------------------------------|
| Údaje k poskytnutým garancím ostatním |
|---------------------------------------|

# Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

| Základní údaje                       |                                       |    |                      |    |                              |    |    |          |        |                                  |    |                      |
|--------------------------------------|---------------------------------------|----|----------------------|----|------------------------------|----|----|----------|--------|----------------------------------|----|----------------------|
| Projekt<br>1                         |                                       |    |                      |    |                              |    |    |          |        | Druh projektu<br>2               |    | Datum uzav.sml.<br>3 |
| Dodavatel                            |                                       |    |                      |    |                              |    |    |          |        | Stavební fáze                    |    |                      |
| Obchodní firma<br>4                  |                                       |    |                      |    |                              |    |    | IČO<br>5 |        | Rok zahájení<br>6                |    | Rok ukončení<br>7    |
|                                      |                                       |    |                      |    |                              |    |    |          |        |                                  |    |                      |
| Ocenění pořiz. majetku dle sml.<br>8 | Výdaje vynaložené na pořízení majetku |    | platby za dostupnost |    |                              |    |    |          |        | Další platby a plnění zadavatele |    |                      |
|                                      |                                       |    | Počátek Konec        |    | v tom: výdaje na poř.majetku |    |    |          |        |                                  |    |                      |
|                                      | t-4                                   | 9  | 14                   | 15 | t-4                          | 16 |    | 17       |        | t-4                              | 25 |                      |
|                                      | t-3                                   | 10 |                      |    | t-3                          | 18 |    | 19       |        | t-3                              | 26 |                      |
|                                      | t-2                                   | 11 |                      |    | t-2                          | 20 |    | 21       |        | t-2                              | 27 |                      |
|                                      | t-1                                   | 12 |                      |    | t-1                          | 22 |    | 23       |        | t-1                              | 28 |                      |
|                                      | Celkem                                | 13 |                      |    | Celkem                       |    | 24 |          | Celkem | 29                               |    |                      |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2020**

ke dni : **31.12.2020**

Sestava uložena: W:\KEOWdata\01\Sestavy\2020\V062-202012K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00288993**

Název : **Obec Želeč**

Sídlo : **62, 798 07 Želeč**